



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 15 DE MAIG DE 2025.**

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 18:32 h, del dia 15 de maig de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Mercè Vizern López
Sr. Israel Payà Todolí
Sr. Oscar Zabia BARGUES
Sr. Cristóbal Zueras Rosales

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

Assistits per mi, la sotasignada secretària general de l'Ajuntament, Sra. Marta Call Padrós.

Excusa la seva absència la tinenta d'alcalde Sra. Roser Ollé Llobet.

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde: la regidora, Sra. Gemma Grau Huelves, la regidora, Sra. Alejandra Serrahima Artiga, la regidora, Sra. Elisabet Vilaró, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran, l'assessor municipal, Sr. Daniel Montes Gómez i la Cap de l'Alcaldia Sra. Marta del Castillo Rabascall.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 8 DE MAIG DE 2025.**

Al no haver cap al·legació o observació al redactat de l'acta de la sessió anterior, es dona la mateixa per aprovada.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA PER A
L'INICI D' OBRES DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES CORRESPONENT A L'EXPEDIENT
NÚMERO X2022000792.**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 11 de juliol de 2024, acordà concedir al Sr. _____, amb DNI 39009543W, la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per reforma i ampliació de Cal Duch, per instal·lar-hi un petit hotel, a la finca situada al número 1 del carrer Martorelles d'aquest municipi, amb un pressupost base d'execució material (base imposable) de 1.211.246,22 €, en relació a l'expedient d'obres número X2022000792.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que en data 14 de febrer de 2025, l'empresa Ahead Architecture S.L.P., en representació del Sr. , amb DNI 39009543W, amb el registre d'entrada número E2025001464, sol·licita una pròrroga per a l'inici de les d'obres, corresponent a la llicència d'obres de l'expedient número X2022000792.

Vist l'informe tècnic, de data 8 d'abril de 2025.

Vist l'informe jurídic, de data 17 d'abril de 2025.

Vist l'informe de Secretaria, de data 5 de maig de 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga per a l'inici de les obres de 6 mesos, afegidors dels 12 mesos inicials, corresponent a l'expedient número X2022000792, per a la reforma i ampliació de Cal Duch, per instal·lar-hi un petit hotel, a la finca situada al número 1 del carrer Martorelles d'Alella

SEGON.- Notificar aquest acord a Ahead Architecture S.L.P., en representació del Sr.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:

Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sr. Oscar Zabia Bagues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS MUNICIPALS SOBRE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES I TALUSSOS MUNICIPALS D'ALELLA (EXPEDIENT X2024002288).

Atès que, en data 13 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alella va acordar aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja i manteniment de les zones verdes i talussos municipals d'Alella, subjecte a regulació harmonitzada, a través d'un procediment obert i tramitació ordinària, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

Atès que, en data 3 d'abril de 2025, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre núm. 1 de l'esmentada licitació i va acordar declarar admeses les ofertes presentades següents:

NÚM. PROPOSICIÓ	LICITADORS	NIF
1	ANTONI SANAHUJA PEREZ	38791025F
2	TALHER, S.A.	A08602815
3	CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL	B60759644



AJUNTAMENT D'ALELLA

Atès que, en la mateixa data, la Mesa de contractació, en acte públic, va procedir a l'obertura del sobre núm. 2 i a la lectura de les propostes presentades pels licitadors, calculant la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica (fins a 100 punts) el resultat del qual és el següent:

SOBRE NÚM. 2 CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	
LICITADOR	PROPOSTA ECONÒMICA
ANTONI SANAHUJA PEREZ	133.150,96 €+IVA
TALHER, S.A.	154.948,74 €+IVA
CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL	150.794,93 €+IVA

A continuació, la Mesa de contractació va classificar les ofertes amb l'ordre següent:

Ordre de classificació	LICITADOR	Proposta econòmica
1	ANTONI SANAHUJA PEREZ	133.150,96 €+IVA
2	CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL	150.794,93 €+IVA
3	TALHER, S.A.	154.948,74 €+IVA

Un cop classificades les ofertes, la Mesa de contractació va acordar proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte del servei de neteja i manteniment de les zones verdes i talussos municipals d'Alella, a Antoni Sanahuja Pérez, amb NIF 38791025F, per un import anual de 133.150,96 €, més l'IVA corresponent. Així mateix, la Mesa va acordar requerir a ANTONI SANAHUJA PEREZ, perquè aporti, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de rebre la corresponent notificació, la justificació d'haver constituït la garantia definitiva (corresponent al 5% de l'import total d'adjudicació del contracte) i la documentació de conformitat amb la clàusula 1.20) del PCAP que regeix aquest contracte.

Atès que ANTONI SANAHUJA PEREZ, mitjançant registre d'entrada núm. E2025004112, de data 17 d'abril de 2025, presenta dins del termini la documentació detallada a la clàusula 1.20 del PCAP i diposita a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 6.657,55 euros.

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Municipals, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar a ANTONI SANAHUJA PEREZ, amb NIF 38791025F, el contracte de servei de neteja i manteniment de les zones verdes i talussos municipals d'Alella, per un import de 133.150,96 €, més IVA, amb subjecció al plec de clàusules



AJUNTAMENT D'ALELLA

administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a ANTONI SANAHUJA PEREZ, que haurà de concórrer a formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar a partir de l'endemà que rebí el requeriment a tal efecte. Atès que es tracta d'un contracte susceptible de recurs especial, dit requeriment no es produirà abans dels 15 dies hàbils a la remissió de la notificació de l'adjudicació a les persones interessades.

TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

QUART.- Publicar la formalització del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) d'acord amb el previst a l'article 154.3 de la LCSP.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:
Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sr. Oscar Zabia Bargues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ I ASSOCIACIONISME SOBRE ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A LA FUNDACIÓ INSTITUT D'INVESTIGACIÓ EN CIÈNCIES DE LA SALUT GERMANS TRIAS I PUJOL I DRETS D'IMATGE LA GROSSA (EXPEDIENT X2025001327).

Vist que l'Ajuntament d'Alella va signar un conveni amb la família Homs Arenas, sobre cessió de drets d'imatge en el que es cedeixen a favor de l'Ajuntament d'Alella els drets d'imatge del capgròs "Roser" i s'autoritza a l'Ajuntament d'Alella per tal que pugui cedir aquest drets a l'Entitat Autònoma de Jocs i Apostes de la Generalitat (EAJA), a efectes de la seva explotació per part de l'EAJA en el marc de les campanyes publicitàries que dugui a terme vinculades als sortejos de la Grossa a canvi d'una contraprestació econòmica.

Vist que en l'esmentat conveni s'acorda per voluntat expressa de la família que de la contraprestació abonada per l'EAJA a l'Ajuntament d'Alella, 2.333,33 € anuals s'han de destinar a la Fundació Institut d'Investigació en Ciències de la Salut Germans Trias i Pujol (IGTP).

Vist que en el pressupost municipal per a l'exercici 2025, existeix una consignació de 2.333,33 € a l'aplicació pressupostària 48.311.48002 Institut Germans Trias i Pujol.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que aquest conveni dóna compliment a la Llei 40/2015.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 24 de novembre de 2011, i publicada al Butlletí Oficial de la Província número 26/12 corresponent al dia 7 de febrer de 2012 (en endavant l'Ordenança).

Vist que en aquesta Ordenança estableix al seu article 15 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

Vist que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat 1a) Quan estiguin consignades nominativament en el Pressupost general inicial de l'Ajuntament o en modificacions de crèdits aprovades per Ple, de l'article 15 de l'Ordenança.

Vist que el primer paràgraf de l'article 28 de la LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

Vist que segons l'apartat segon de l'article 15 de l'Ordenança, en el text del conveni, a més del/de la beneficiari/ària, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixaran el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, la forma de pagament, així com la compatibilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

Conformement a la proposta de la regidoria de Participació i Associacionisme, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Atorgar una subvenció per concessió directa a la Fundació Institut d'Investigació en Ciències de la Salut Germans Trias i Pujol (IGTP), amb NIF G60805462, per un import de 2.333,33 euros, derivats dels drets d'imatge del capgròs "Roser" i que per voluntat de la família Homs Arenas es destinen a la Fundació Institut d'Investigació en Ciències de la Salut Germans Trias i Pujol (IGTP), donant compliment així al conveni signat entre la família i l'Ajuntament

SEGON.- Aprovar el conveni regulador de la subvenció, el text del qual s'acompanya a l'esmentada proposta.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:

Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sr. Oscar Zabia Bargues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS SOCIALS SOBRE APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS ESCOLARS CURS 2025/2026 (EXPEDIENT X2025001842).

Atès que és voluntat d'aquesta corporació treballar per la igualtat d'oportunitats i la prevenció de l'exclusió social, especialment vers les persones i col·lectius més vulnerables.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que l'Ajuntament d'Alella compta amb un Reglament de Prestacions Econòmiques de Caràcter Social, publicat en el BOPB l'1 d'agost del 2011, i posteriors modificacions publicades el 3 d'abril de 2014, 21 de desembre de 2015 i 10 d'octubre del 2018.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que la Llei 38/2003 LGS requereix la publicació d'una convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones per poder procedir a la concessió de prestacions de caràcter social, les quals són considerades subvencions a tots els efectes.

Vist que la regidoria de Serveis Socials ha redactat una convocatòria pels anys 2025 i 2026 de prestacions previstes al *Reglament de Prestacions Econòmiques de Caràcter Social* en relació al suport a l'escolaritat en concepte de llibres, material escolar i llar d'infants.

Vist que la proposta de convocatòria ha estat redactada també en castellà per la seva publicació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Socials, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria annexa de prestacions escolars per un import màxim de 50.000 €, per al curs 2025/2026 i establir el termini de presentació de sol·licituds: des del 26 de maig al 12 de juny de 2025, ambdós inclosos.

SEGON.-Publicar al Butlletí Oficial de la Província l'anunci de la convocatòria, i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:

Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sr. Oscar Zabia Bagues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

6.- RELACIÓ DE FACTURES NÚMERO F/2025/12 (EXPEDIENT X2025001973).

Examinat l'informe d'Intervenció número 30/2025, la Junta de Govern Local ACORDA:

Aprovar la relació de factures número F/2025/12, que comprèn un total de 2 factures, la qual ascendeix a la quantitat de 75.863,64 €.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:

Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sr. Oscar Zabia Bagues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18:37 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària general, CERTIFICO.

Codi Segur de Verificació
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_24150139
Data d'impressió: 18/06/2025 10:21:31
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES
1.- MARTA CALL PADROS (TCAT) (Secretària general), 23/05/2025 11:15



AJUNTAMENT D'ALELLA

Document signat electrònicament.