

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025001348
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_23689333 Data d'impressió: 14/05/2025 09:13:40 Pàgina 1 de 11	SIGNATURES 1.- VERA MARFIL MERCADÉ ALBANA (TCAT) (Secretària accidental), 10/04/2025 09:21	



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 27 DE MARÇ DE 2025, A LES 18:35 H.**

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 18:35 h, del dia 27 de març de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Mercè Vizern López
Sr. Israel Payà Todolí
Sra. Roser Ollé Llobet
Sr. Oscar Zabia Bargues
Sr. Cristóbal Zueras Rosales

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

Assistits per mi, la sotasignada secretària accidental de l'Ajuntament, Sra. Vera Marfil Mercadé Albana.

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde: la regidora, Sra. Gemma Grau Huelves, la regidora, Sra. Alejandra Serrahima Artiga, la regidora, Sra. Elisabet Vilaró Gea, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran, i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Marta del Castillo Rabascall.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 20 DE MARÇ DE 2025.

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 20 de març de 2025.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE DONAR COMPTE DEL DECRET 2025DECR000237, DE DATA 14 DE MARÇ DE 2025, RELATIU A L'APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES PER PROVEIR EL LLOC DE TREBALL DE SECRETARI/A GENERAL DE L'AJUNTAMENT (EXPEDIENT X2025001164).

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

Quedar assabentada del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000237, de 14 de març de 2025, que literalment diu:



AJUNTAMENT D'ALELLA

"DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000237

Vist que mitjançant Decret de l'Alcaldia número 2024DECR000442, de 9 d'abril de 2024, es va resoldre declarar la jubilació forçosa del Sr. Félix-José Valdés Conde, funcionari amb habitació de caràcter nacional, Secretari general de l'Ajuntament d'Alella, amb efectes del dia 24 d'abril de 2024 (últim dia en servei actiu).

Vist que actualment la plaça de Secretari/a general es troba vacant a la plantilla de personal funcionari.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques ho facin convenient.

Atès que és necessari cobrir la vacant per insuficiència de mitjans al departament de Secretaria, en la major brevetat possible.

Conformement a la proposta de la Gerència, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern local per aquest assumpte.

SEGON.- Aprovar les bases reguladores per proveir mitjançant nomenament provisional o comissió de serveis el lloc de treball de Secretari/a general de l'Ajuntament d'Alella, que consten a l'expedient X2025001164.

TERCER.- Donar coneixement de l'esmentada resolució als delegats de personal funcionari.

QUART.- Donar trasllat al Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers d'Administració Local de Catalunya (CSITAL) de l'anunci del BOPB relatiu a la convocatòria d'aquestes bases perquè en doni publicitat en el seu web durant el termini de 5 dies hàbils.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que celebri."

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ D'ESPORTS (EXPEDIENT X2024004842).

Vist l'expedient de referència número X2024004842 relatiu a la licitació del contracte d'obres de rehabilitació de la coberta del pavelló d'esports municipal Abelardo Vera al terme municipal d'Alella, mitjançant procediment obert simplificat.

Considerant l'acta de la sessió de la Mesa de Contractació celebrada en data 13 de febrer de 2025, per la qual es proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte a CONSTRUCCIONES FERTRES S.L., amb NIF B64410327, per un import total de 178.250,00 €, més el 21% d'IVA.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025001348
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_23689333 Data d'impressió: 14/05/2025 09:13:40 Pàgina 3 de 11	SIGNATURES 1.- VERA MARFIL MERCADÉ ALBANA (TCAT) (Secretària accidental), 10/04/2025 09:21	



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que CONSTRUCCIONES FERTRES S.L., mitjançant registres d'entrada números E2025001830 i E2025002415, de dates 27 de febrer i 3 de març de 2025 respectivament, presenta dins del termini la documentació detallada a la clàusula 1.22 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i diposita a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 8.912,50 euros.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar a CONSTRUCCIONES FERTRES S.L., amb NIF B64410327, el contracte d'obres de rehabilitació de la coberta del pavelló d'esports municipal Abelardo Vera al terme municipal d'Alella, per un import total de 178.250,00 €, més el 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i el projecte que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Requerir a l'adjudicatari, CONSTRUCCIONES FERTRES S.L., amb NIF B64410327, perquè procedeixi a la formalització del corresponent contracte en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació del present acord d'adjudicació.

TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE L'APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL D'INSPECTOR DE VIA PÚBLICA I OBRES DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA, MITJANÇANT OPOSICIÓ LLIURE. (EXPEDIENT X2025000554).

Vist l'informe de l'Arquitecte Coordinador emès el dia 11 de març de 2025 justificant la necessitat d'executar el programa d'inspecció i seguiment d'obres per un termini màxim de tres anys per permetre verificar les comunicacions prèvies presentades i realitzar el seguiment dels projectes d'urbanització.

Vist que l'article 10, número 1, c) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, preveu la figura jurídica del funcionari interí adscrit a l'execució de programes de caràcter temporal, que no poden ser de durada superior a tres anys, ampliables a dotze mesos més.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball d'Inspector de via pública i obres de l'Ajuntament d'Alella, mitjançant oposició lliure.

SEGON.- Donar-ne coneixement als delegats de personal funcionari.

5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE L'APROVACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'Ocupació per a l'any 2025 (EXPEDIENT X2025000891).



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que el Ple municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2024, va aprovar inicialment el pressupost general de l'Ajuntament per al 2025, així com la Plantilla de personal i la Relació de Llocs de Treball.

Vist que el pressupost general de l'Ajuntament d'Alella per a l'exercici 2025 va ser exposat al públic mitjançant publicació al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la província de Barcelona el 4 de novembre de 2024, pel termini de 15 dies, sense que s'haguessin presentat reclamacions, havent esdevingut aquesta aprovació definitiva.

Vist que l'article 70.1 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, per al que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, estableix que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés han de ser objecte de l'oferta d'ocupació pública, o a través d'un altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, cosa que comporta l'obligació de convocar els processos selectius corresponents per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional i fixar el termini màxim per convocar-los, afegint que, en tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública o instrument similar s'ha de desenvolupar dins el termini improrrogable de tres anys.

Vist que l'article 91.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local disposa que les corporacions locals formaran públicament la seva oferta d'ocupació, ajustant-se als criteris fixats en la normativa bàsica estatal.

Vista la regulació de l'oferta d'ocupació pública continguda en el Reglament de personal al servei dels ens locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els articles 56 a 62.

Vist que els Pressuposts Generals de l'Estat han estat prorrogats per l'any 2025.

Vist que a la Plantilla de personal d'aquest Ajuntament existeixen actualment les següents places vacants:

Funcionari de carrera:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants
Tècnic de Gestió	185	A2	1
Tècnic Mig Educació	92	A2	1
Tècnic Mig Educador Social	45	A2	1
Tècnic Mig Medi Ambient	51	A2	1
Auxiliar administratiu	65	C2	1

Personal laboral:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants
Operari ofici	85	AP	1

Vist que s'ha efectuat el tràmit d'informació i consulta a la representació sindical de l'Oferta Pública d'Ocupació per l'any 2025, en reunió de Mesa de Negociació de matèries comunes celebrada el dia 27 de febrer de 2025.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist l'informe de Recursos Humans emès el dia 26 de març 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2025 per a la cobertura de les places que figuren vacants a la plantilla de personal funcionar i laboral d'aquest Ajuntament que s'indica a continuació:

Funcionari de carrera:

Escala	Subescala/Classe	Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Promoció interna	Sistema de selecció
Administració General	Gestió	Tècnic de Gestió	185	A2	1	0	Concurs oposició
Administració Especial	Serveis especials/Comeses especials	Tècnic Mig Educació	92	A2	1	1	Concurs oposició
Administració Especial	Tècnica/Mitja	Tècnic Mig Educador Social	45	A2	1	1	Concurs oposició
Administració Especial	Tècnica/Mitja	Tècnic Mig Medi Ambient	51	A2	1	1	Concurs oposició
Administració General	Auxiliar	Auxiliar administratiu	65	C2	1	1	Concurs oposició

Personal laboral fix:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Promoció interna	Sistema de selecció
Operari ofici	85	AP	1	0	Concurs oposició

SEGON.- Publicar la present resolució al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i trametre'n una còpia a l'Administració de l'Estat i a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i, donar-ne coneixement als delegats de personal funcionari i laboral.

6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE LA MODIFICACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'Ocupació per a l'any 2022 (EXPEDIENT X2022000967).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 26 de maig de 2022, va acordar:

PRIMER.- Aprovar l'ampliació de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici 2022, conforme a l'article 20.U.8 la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2022, per a la cobertura de les places que figuren vacants a la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament, que s'indica a continuació:



AJUNTAMENT D'ALELLA

Personal funcionari:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Promoció interna	Sistema de selecció
Auxiliar administratiu	179	C2	1	0	Concurs oposició (reservat a persones amb discapacitat)

Vist que aquest Ajuntament compleix amb la quota de reserva del 2% per a persones de discapacitat, conforme l'article 42 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió.

Vist que s'ha efectuat el tràmit d'informació i consulta a la representació sindical de a modificació de l'Oferta Pública d'Ocupació per l'any 2022, en reunió de Mesa de Negociació de matèries comunes celebrada el dia 16 de juliol de 2024.

Vist l'informe de Recursos Humans emès el dia 26 de març 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Modificar de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2022, aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 26 de maig de 2022, amb els canvis indicats a continuació:

Personal funcionari:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Promoció interna	Sistema de selecció
Auxiliar administratiu	179	C2	1	0	Concurs oposició

SEGON.- Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, trametre'n una còpia a l'Administració de l'Estat i a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i, donar-ne coneixement als delegats de personal funcionari i laboral.

7.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA DE L'ORDENANÇA DE CONVIVÈNCIA I ESPAI PÚBLIC D'ALELLA NÚMERO X2025000622.

ANTECEDENTS

PRIMER.- Per Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000188, de 4 de març de 2025, es va incoar expedient sancionador a l'interessat, d'acord amb el contingut de l'acta número 955/24, aixecada pels agents de la Policia Local números 1034 i 1040, en data 18 d'octubre 2024, on es constata que el dia 17 d'octubre de 2024, a les 00:10 hores, el presumpte responsable, a la Riera Fosca – c/ Eduard Serra i Güell, per:

- Desobeir les indicacions o ordres dels agents de l'autoritat, mantenint-se en situació d'incompliment.



AJUNTAMENT D'ALELLA

- Molestar i dur a terme activitats amb sorolls innecessaris que, per raons de relacions de veïnatge, pertorben la qualitat de vida dels veïns i les veïnes a les vies públiques i altres espais de concurrència pública, i als espais privats.

En la mateixa resolució es va concretar de conformitat a la normativa procedimental vigent, els fets imputats, el presumpte responsable, la normativa infringida, la normativa aplicable, la motivació, l'òrgan sancionador, la tipificació de la sanció, la sanció aplicable, el nomenament d'instructor i secretari de l'expedient, el contingut de la qual es dona per reproduït.

Tanmateix es va atorgar a l'interessat, el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent de rebre la notificació perquè pogués formular-hi les al·legacions i proposar les proves que considerés convenients en defensa dels seus drets i interessos, amb l'avertiment que, en cas que no s'hi formulessin al·legacions en el termini de deu dies hàbils, la resolució d'incoació de l'expedient es considerarà proposta de resolució .

D'igual manera, es va indicar a l'interessat, que als efectes de l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, i condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció, l'òrgan competent per a resoldre el procediment aplicaran unes reduccions del 20% sobre l'import de la sanció proposada.

Així mateix, en cas de pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment i una reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada, excepte pel que fa a la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció.

SEGON.- A través de registre de sortida S2025001501, de 06 de març de 2025, es va efectuar la notificació del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000188, de 4 de març de 2025, pel sistema ENOTUM, que va ser acceptada el dia mateix dia per l'interessat.

FETS PROVATS

Del valor que com a força probatòria s'ha d'atribuir als fets de l'acta esmentada, i davant la inexistència d'al·legacions que contraresti la força probatòria conferida als funcionaris en condició d'autoritat per l'art. 77.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es donen com a fets provats en el contingut de l'acta número 955/24, aixecada pels agents de la Policia Local números 1034 i 1040, en data 18 d'octubre 2024.

Es constata d'acord amb el contingut de l'acta número 955/24, aixecada pels agents de la Policia Local números 1034 i 1040, en data 18 d'octubre 2024, on es constata que el dia 17 d'octubre de 2024 a les 00:10 hores han observat un grup de joves els quals un d'ells havia estat requeridor per un incident d'accés no autoritzat al Poliesportiu Municipal.

Durant l'actuació s'han entrevistat amb els joves, i un d'ells, la persona denunciada ha mantingut una actitud altiva i irrespectuosa cap els agents, i parlant en veu alta.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025001348
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_23689333 Data d'impressió: 14/05/2025 09:13:40 Pàgina 8 de 11		SIGNATURES 1.- VERA MARFIL MERCADÉ ALBANA (TCAT) (Secretària accidental), 10/04/2025 09:21



AJUNTAMENT D'ALELLA

L'Agent TIP 1034 ha demanat al jove Sr. _____ que baixes el to de veu perquè estava generant molèsties amb els crits, en aquell moment el Sr. _____ s'ha dirigit cap a l'Agent TIP 1034, amb els següents termes: -"Yo grito lo que quiero, tu quien eres para decirme que no grite, si tengo que levantar a este, a este, a este", en clara referència als domicilis allà pròxims situats al c/ Eduard Serra I Güell, s'informa a la persona que esta denunciada per provocar molèsties de soroll.

La persona es dirigeix cap a l'Agent TIP 1034 cridant i en clara desobediència: - "Denunciame y si tengo que ir el lunes al juzgado voy".

Responsable

D'acord amb l'article 113.1 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella, són responsables de les infraccions administratives les persones físiques que les cometin a títol d'autors i coautors.

En el cas que ens ocupa resulta com presumpte responsable, Sr. _____, amb NIF 38885162M.

Normativa infringida:

- Article 28.1 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella: *"La ciutadania resta obligada a seguir les indicacions que determinin les autoritats municipals o les contingudes en els bans i ordenances municipals."*
- Article 72 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella *"1. Tots els ciutadans i ciutadanes tenen l'obligació de respectar el descans dels veïns i les veïnes, i d'evitar la producció de sorolls que alterin la normal convivència, independentment de l'hora del dia.
2. No està permès de dur a terme qualsevol acció que provoqui una elevació dels nivells sonors per sobre dels límits establerts, per a cada cas concret.
3. És prohibit l'emissió de qualsevol soroll que alteri la tranquil·litat veïnal entre les 21 hores i les 8 hores en dies laborables, i entre 21 hores i les 9 en dies festius, excepte quan provingui d'activitats populars o festives autoritzades per l'Ajuntament."*

Normativa aplicable:

- Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella.
- Decret 278/1993, de 9 de novembre sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic.

Motivació:

Acta número 955/24, aixecada pels agents de la Policia Local números 1034 i 1040, en data 18 d'octubre 2024.

Òrgan sancionador:

L'article 114 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que: La competència per a la imposició de les sancions tipificades com a lleus derivades de les infraccions generals d'aquesta ordenança

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025001348
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_23689333 Data d'impressió: 14/05/2025 09:13:40 Pàgina 9 de 11		SIGNATURES 1.- VERA MARFIL MERCADÉ ALBANA (TCAT) (Secretària accidental), 10/04/2025 09:21



AJUNTAMENT D'ALELLA

correspondrà a l'Alcaldia o al regidor/a que tingui expressament delegada aquesta matèria.

Per a aquelles accions o omissions tipificades com a greus i molt greus derivades de les infraccions d'aquesta ordenança correspondran al Ple.”

El Ple municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juliol de 2023, adoptà, entre d'altres, l'acord de delegar la competència per a la imposició de sancions derivades d'accions o omissions tipificades com a greus i molt greus, que correspon al Ple, a favor de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alella.

Tipificació de la sanció:

L'article 110 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que:

1. Són infracció administrativa els fets o conductes que impliquin l'incompliment total o parcial de les obligacions o prohibicions establertes en aquesta Ordenança municipal, d'acord amb el quadre de sancions que acompanya el present text.
2. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

L'Annex de sancions tipifica com a infracció

- Greu :Desobeir indicacions o ordres dels agents de l'autoritat, mantenint-se en situació d'incompliment
- Lleu : Molestar i dur a terme activitats amb sorolls innecessaris que, per raons de relacions de veïnatge, pertorbin la qualitat de vida dels veïns i les veïnes a les vies públiques i altres espais de concurrència pública, i als espais privats.

Sancions aplicables:

L'article 111. 1 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que: “Les infraccions lleus poden ser sancionades per l'òrgan competent amb multes de 150 a 750 euros; les greus amb multes de 751 a 1.500 euros i les molt greus, amb multes de 1.501 a 3.000 euros”.

Conformement a la proposta de la instructora de l'expedient sancionador número X2025000622, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Imposar al Sr. _____, amb NIF 38885162M, com a responsable d'infringir:

- L'article 28.1 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de Convivència i espai públic d'Alella, una multa de 751 euros (set-cents cinquanta un euros) infracció qualificada de greu i sancionable amb una multa d'entre 751 € a 1.500 €.
- L'article 72 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de Convivència i espai públic d'Alella, una multa de 150 euros (cent cinquanta euros) infracció qualificada de lleu i sancionable amb una multa d'entre 150 € a 750 €.

SEGON.- Notificar aquesta resolució a la persona responsable.

8.- RELACIÓ DE FACTURES NÚMERO F/2025/7 (EXPEDIENT X2025001299).



AJUNTAMENT D'ALELLA

Examinat l'informe d'Intervenció número 22/2025, la Junta de Govern Local ACORDA:

Aprovar la relació de factures número F/2025/7, el reconeixement de l'obligació i posterior ordre de pagament, que comprèn un total de 2 factures, la qual ascendeix a la quantitat de 77.251,68 €.

9.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE PROPIETARIS ÚNICS DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DEL PAU-13 "CARRER LLEIDA" (EXPEDIENT X2024003584).

Antecedents

Vist que el 16 de maig de 2023, es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal als àmbits de la Gaietana i carrer Lleida d'Alella, que creava, entre altres, el PAU 13 carrer Lleida.

Vist que el 27 de febrer del 2025, amb registre d'entrada número E2025002015, el Sr. , en representació de 2AE INBAR MARESME S.L., presenta el projecte de reparcel·lació del polígon PAU13 .

Atès que actualment s'està tramitant el projecte d'urbanització del PAU 13 carrer Lleida, expedient X2024001115, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local , de data 11 de juliol de 2024.

Vist l'informe tècnic, de data 3 de març de 2025.

Vist l'informe jurídic, de data 3 de març de 2025.

Vist l'informe de Secretaria, de data 26 de març de 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació de propietaris únics del polígon d'actuació urbanística del PAU-13 "Carrer Lleida", presentat pel Sr. , en representació de 2AE INBAR MARESME S.L., amb NIF B67268490.

SEGON.- Sotmetre el referenciat Projecte de Reparcel·lació voluntària del polígon d'actuació urbanística del PAU-13 "Carrer Lleida" a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

TERCER.- Condicionar expressament l'aprovació definitiva del referenciat Projecte de reparcel·lació que, en el seu cas es pugui acordar, a la prèvia o simultània aprovació definitiva del Projecte d'urbanització d'acord amb l'article 125.6 del RLU i al pagament de l'equivalent econòmic, fixat en el Projecte de reparcel·lació, del sòl de cessió corresponent al 10% de l'aprofitament de l'àmbit i la meitat del 15% de l'increment d'aprofitament derivat del Text Refós de la Modificació Puntual del POUM pels àmbits

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025001348
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_23689333 Data d'impressió: 14/05/2025 09:13:40 Pàgina 11 de 11		SIGNATURES 1.- VERA MARFIL MERCADÉ ALBANA (TCAT) (Secretària accidental), 10/04/2025 09:21



AJUNTAMENT D'ALELLA

del Carrer Lleida i La Gaietana, fixats en un total de 203.411,01 euros, el qual s'haurà de consignar en un dipòsit específic i serà destinat a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic de sòl, d'acord amb els articles 43.3 *in fine*, 163 i 164 del TRLU, en relació amb l'article 223.b) del RLU.

Així mateix, caldrà que el document a presentar per a l'aprovació definitiva indiqui el caràcter demanial en les finques resultants qualificades de sistemes públic, d'acord amb l'article 27.5 del Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

QUART.- Notificar aquest acord als interessats següents:

- Sr. _____, en representació de 2AE INBAR MARESME S.L.
- Societat ENDESA (successora de Cooperativa de Fluido Electrico S.A., titula registral d'una antiga servitud sobre la finca única aportada).
- Societat 2A REAL ESTATE S.L. promotora del Projecte d'Urbanització del Polígon

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18:46 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària accidental, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.