



AJUNTAMENT D'ALELLA

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 5 DE JUNY DE 2025, A LES 18:30 H.

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 18:30 h, del dia 5 de juny de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Ill.m. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Mercè Vizern López
Sr. Israel Payà Todolí
Sra. Roser Ollé Llobet
Sr. Oscar Zabia Bagues
Sr. Cristóbal Zuera Rosales

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

Assistits per mi, la sotasignada secretària general de l'Ajuntament, Sra. Marta Call Padrós.

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde: la regidora, Sra. Montserrat Gismero Elvira, la regidora, Sra. Alejandra Serrahima Artiga, la regidora, Sra. Elisabet Vilaró Gea, la regidora Sra. Gemma Grau Huelves, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran, l'assessor municipal, Sr. Daniel Montes Gómez i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Marta del Castillo Rabascall.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 29 DE MAIG DE 2025.

Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 29 de maig, l'acta es considera aprovada.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE EXECUTIU PEL COBRIMENT I TANCAMENT PARCIAL DE LA PISTA EXTERIOR MUNICIPAL D'ALELLA (EXPEDIENT X2023001177).

El 13 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025002649, el Sr. _____, presenta el Projecte tècnic pel cobriment i tancament parcial de la pista exterior municipal d'Alella.

El 20 de març de 2025, la Junta de Govern Local, aprova inicialment el Projecte tècnic pel cobriment i tancament parcial de la pista exterior municipal d'Alella.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que el Projecte es va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la seva publicació, en data 2 d'abril de 2025, al Butlletí oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'edictes d'aquest Ajuntament, de data 3 d'abril de 2025 fins el 19 de maig de 2025, ambdós inclosos.

Vist que durant el termini d'exposició pública no s'han formulat al·legacions.

Vist que 8 de maig de 2025, amb registre d'entrada E2025004768, el Sr. , presenta la Memòria d'incendis per al control preventiu complementaria pel cobriment i tancament parcial de la pista exterior municipal d'Alella.

Vist l'informe favorable de prevenció d'incendis de Bombers, de data 21 de maig de 2025.

Vist l'informe de l'arquitecte coordinador, de data 3 de juny de 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar definitivament el Projecte tècnic pel cobriment i tancament parcial de la pista exterior municipal d'Alella, promogut per l'Ajuntament d'Alella, amb un pressupost d'execució per contracte (amb 21% IVA inclòs) que ascendeix a 1.099.898,09 €.

SEGON.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:
Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sra. Roser Ollé Llobet, Sr. Oscar Zabia Bagues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES CORRESPONENT A L'EXPEDIENT NÚMERO X2024004559.

Antecedents

Vista la sol·licitud de llicència d'obres per ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, situat a l'avinguda Teodor Torres núm. 30, d'Alella, promoguda pel Sr.

Vist que la persona interessada ha aportat documentació relativa a expedient mitjançant instàncies genèriques amb registres d'entrada números:

- E2024010607, de 16 d'octubre de 2024
- E2025001088, de 5 de febrer de 2025
- E2025001677, de 17 de febrer de 2025

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025002373
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24370378 Data d'impressió: 16/10/2025 13:29:38 Pàgina 3 de 6		SIGNATURES 1.- MARTA CALL PADROS (TCAT) (Secretària general), 18/06/2025 14:34



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist l'informe tècnic, de data 13 de març de 2025.

Vist l'informe jurídic, de data 17 de març de 2025.

Vist l'informe de Secretaria, de data 21 de maig de 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Atorgar al Sr. _____, la llicència d'obres, corresponent a l'expedient número X2024004559, per a l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, a la finca situada al número 30 de l'avinguda Teodor Torres d'Alella, amb un pressupost d'execució material de 136.064,00 €.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de 1.200,00 €.

Aquest import s'haurà de dipositar mitjançant transferència bancària al número de compte corrent ES89 2100 3238 7422 0008 3479, indicant en al camp "concepte", el núm. de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de l'escrit), i el nom del promotor de l'obra.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Recordar que abans de l'inici de les obres caldrà presentar la documentació següent:

- Projecte executiu visat en suport digital paginat i amb marcadors.
- Full/s de assumeix de direcció del/s tècnic/s competent/s.



AJUNTAMENT D'ALELLA

- Contracte signat amb un gestor de residus acceptant les runes que provenen de l'obra.
- Estudi de seguretat i salut.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge.
- Declaració del contractista que realitzarà les obres (signada pel contractista o pel promotor).
- Certificat signat pel tècnic redactor de coincidència del projecte bàsic presentat per a la concessió de la llicència amb el projecte executiu.

SISÈ.- Notificar l'acord al Sr. _____, i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:

Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sra. Roser Ollé Llobet, Sr. Oscar Zabia Bagues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

4.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOsos NÚMERO X2025001615.

Vist que per Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000445 de data 6 de maig de 2025, es va incoar expedient sancionador al Sr. _____, com a posseïdor de dos gossos catalogats com a potencialment perillosos, per les següents infraccions, que presentava el dia 6 d'abril de 2025, a l'Av. Jaume Rius i Fabra, 26 d'Alella:

- Posseir i/o portar el gos sense el certificat del cens municipal.
- Portar el gos deslligat i sense morrió a la via o en un espai públic.
- Portar, una persona, més d'un gos potencialment perillós.
- Altres: fer ús de collar d'estrangulació

En la mateixa resolució es va concretar, de conformitat amb la normativa procedimental vigent, els fets imputats, el presumpte responsable, la normativa infringida, la normativa aplicable, la motivació, l'òrgan sancionador, la tipificació de la sanció, la sanció aplicable, el nomenament d'instructora i secretària de l'expedient, el contingut de la qual es dona per reproduït.

Tanmateix es va atorgar a l'interessat el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent de rebre la notificació, perquè pogués formular-hi les al·legacions i proposar les proves que considerés convenients en defensa dels seus drets i interessos, amb l'avertiment que, en cas que no s'hi formulessin al·legacions en el termini previst, la resolució d'incoació de l'expedient es consideraria proposta de resolució.

Igualment es va indicar a l'interessat que, als efectes previstos en l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, l'òrgan competent per a resoldre el procediment aplicarà una reducció sobre l'import de les sancions

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025002373
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24370378 Data d'impressió: 16/10/2025 13:29:38 Pàgina 5 de 6		SIGNATURES 1.- MARTA CALL PADROS (TCAT) (Secretària general), 18/06/2025 14:34



AJUNTAMENT D'ALELLA

proposades, condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

Vist que a través de registre de sortida S2025003352, de 12 de maig 2025, es va notificar en legal forma el Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000445, de 6 de maig de 2025 a l'interessat.

Vist que a través de registre d'entrada E2025005421, de 27 de maig de 2025, l'interessat, presenta una declaració en què reconeix la responsabilitat en els fets imputats i qualificats en el present expedient sancionador i renuncia a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

Vist que la sancions proposades en el present expedient sancionador son, per infringir:

- Article 23.2 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Rottweiler, una multa de 60,10 €, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.
- Article 46.2 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Doberman i al gos Rottweiler, dues multes de 150,26 €, cadascuna d'acord amb el que estableix l'article 70.2 b) infracció greu, d'aquesta Ordenança.
- Article 46.3 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Doberman i al gos Rottweiler, una multa de 150,25 €, d'acord amb el que estableix l'article 70.3 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.
- Article 7.1 b) 3er de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Doberman i al gos Rottweiler, dues multes de 60,10 €, cadascuna d'acord amb el que estableix l'article 70.2 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.

Vist que, d'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tant en el cas de reconeixement de responsabilitat, com en el cas de pagament voluntari, quan la sanció sigui únicament de caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment ha d'aplicar reduccions del 20% sobre l'import de la sanció proposada i són acumulables entre sí, estant la seva efectivitat condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció. En aquest sentit es podrien aplicar dues reduccions del 20% sobre cadascuna de les sancions.

Es pot aplicar doncs, una reducció del 40% sobre la suma total de l'import de les sancions proposades en l'acord d'iniciació de l'expedient sancionador, i en el cas que la part interessada incomplís algun dels esmentats supòsits pels quals s'aplica la reducció, es resoldrà liquidar l'import corresponent de la reducció.

Conformement a la proposta de la instructora de l'expedient sancionador en matèria de l'ordenança de tinença d'animals número X2025001615, la Junta de Govern Local ACORDA:

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL	EXPEDIENT X2025002373
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_24370378 Data d'impressió: 16/10/2025 13:29:38 Pàgina 6 de 6		SIGNATURES 1.- MARTA CALL PADROS (TCAT) (Secretària general), 18/06/2025 14:34



AJUNTAMENT D'ALELLA

PRIMER.- Imposar al Sr. _____, amb NIF 38865374C, per infringir:

- Article 23.2 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Rottweiler, **una multa de 36,06€**, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.
- Article 46.2 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Doberman **una multa de 90,16€**, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 b) infracció greu, d'aquesta Ordenança.
- Article 46.2 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Rottweiler, **una multa de 90,16€**, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 b) infracció greu, d'aquesta Ordenança.
- Article 46.3 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Doberman i al gos Rottweiler, **una multa de 90,16€**, d'acord amb el que estableix l'article 70.3 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.
- Article 7.1 b) 3er de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Doberman, **una multa de 36,06€**, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.
- Article 7.1 b) 3er de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, i en relació al gos Rottweiler, **una multa de 36,06€**, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.

SEGON.- L'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, actuant per delegació de l'Ajuntament d'Alella, notificarà carta de pagament a la persona interessada, en la qual constarà l'import de la multa reduïda i el termini per fer el pagament.

S'adverteix a la persona interessada que en el cas d'incompliment d'algun dels supòsits pels quals s'ha aplicat la reducció, es procedirà a dictar resolució per liquidar l'import corresponent de la reducció aplicada.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-lo a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona

S'aprova l'acord per unanimitat dels membres presents:

Sr. Marc Almendro Campillo, Sra. Mercè Vizern López, Sr. Israel Payà Todolí, Sra. Roser Ollé Llobet, Sr. Oscar Zabia Bagues i Sr. Cristóbal Zueras Rosales.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18:38 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.