



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 4 DE SETEMBRE DE 2025**

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 12:11 hores, del dia 4 de setembre de 2025, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Mercè Vizern López  
Sr. Israel Payà Todolí  
Sra. Roser Ollé Llobet  
Sr. Oscar Zabia Bagues  
Sr. Cristóbal Zueras Rosales

Assistits per mi, la sotasignada secretària general de l'Ajuntament, Sra. Marta Call Padrós.

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde: la regidora Sra. Montserrat Gismero Elvira, la regidora Sra. Alejandra Serrahima Artiga, la regidora, Sra. Elisabet Vilaró Gea, la regidora Sra. Gemma Grau i Huelves, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran, l'assessor municipal, Sr. Daniel Montes Gómez i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Marta del Castillo Rabascall.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 31 DE JULIOL DE 2025.**

Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 31 de juliol de 2025, l'acta es considera aprovada.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000872, DE 6 D'AGOST DE 2025, PEL QUAL ES RESOL DEFINITIVAMENT EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DEL BAR DEL CAMP D'ESPORTS MUNICIPAL (EXPEDIENT X2021001905).**

La Junta de Govern Local QUEDA ASSABENTADA del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000872, de 6 d'agost de 2025, que literalment diu:

**DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000872****"I. Antecedents de fet**

1.- En data 30 de desembre de 2021, la Junta de Govern local de l'Ajuntament d'Alella va adjudicar el contracte de concessió del servei del bar del camp d'esports municipal al Sr. \_\_\_\_\_, per un cànon mensual de 515,00 euros i pel termini de dos anys, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Aquest contracte va ser formalitzat en data 14 de gener de 2022.

**2.-** En data 19 d'octubre de 2023, la Junta de Govern local de l'Ajuntament d'Alella va acordar la primera pròrroga del contracte, des de 15 de gener de 2024 fins el 14 de gener de 2025.

**3.-** A la sessió de la Junta de Govern local de data 20 de juny de 2024, es va autoritzar la cessió del contracte assenyalat a la societat El Racó d'Alella S.L., amb NIF B56801996, de la que el Sr. n'és administrador.

**4.-** En data 26 de setembre de 2024, la Junta de Govern local va acordar la segona pròrroga del contracte, des del 15 de gener de 2025 fins el 14 de gener de 2026.

**5.-** En data 9 de juliol de 2025, el gerent de l'Ajuntament d'Alella va emetre informe justificant la necessitat de la resolució del contracte assenyalat, per mutu acord entre les parts.

**6.-** En data 14 de juliol de 2025, Secretaria va emetre informe sobre la referida proposta de resolució del contracte.

**7.-** En data 17 de juliol de 2025, la Junta de Govern Local, va acordar:

*"PRIMER.- Iniciar el procediment de resolució, per mutu acord, del contracte de concessió del servei del bar del camp d'esports municipal, adjudicat al contractista El Racó d'Alella S.L., amb NIF B56801996, d'acord amb l'article 211.1 lletra c) de Llei de contractes del sector públic.*

*SEGON.- Atorgar a El Racó d'Alella S.L., un termini d'audiència de 10 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord perquè pugui presentar les al·legacions que consideri convenients.*

*TERCER.- Advertir a la persona interessada que en cas de resoldre's aquest contracte la garantia dipositada li serà retornada.*

*QUART.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada."*

**8.-** L'acord de Junta de Govern Local d'inici del procediment de resolució, per mutu acord, es notifica a l'empresa contractista en data 25 de juliol de 2025.

**9.-** En data 3 d'agost de 2025, l'empresa El Racó d'Alella S.L., va presentar escrit a l'Ajuntament, mitjançant registre d'entrada núm. E2025008211, pel qual comunica que té coneixement i accepta la proposta de finalització de mutu acord del contracte i que renuncia a interposar al·legacions, així com sol·licita que es tramiti la devolució de la garantia.

**10.-** En data 5 d'agost de 2025, la Tresorera municipal va emetre informe en relació a la garantia dipositada.

## II. Fonaments de Dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).



## AJUNTAMENT D'ALELLA

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RLGCAP), en allò que no resulti contrari a les previsions de la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència, procedeix aprovar la resolució definitiva del contracte d'acord amb l'article 211.1 lletra c) de Llei de contractes del sector públic.

L'òrgan competent per acordar la resolució del contracte és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, com a òrgan de contractació d'aquest contracte, segons la clàusula 1.4 dels plecs de clàusules administratives particulars. No obstant, es considera urgent procedir a la resolució definitiva del contracte perquè aquesta tingui efectes en data 31 de juliol de 2025, data en la que ja concorrien les circumstàncies de resolució del referit contracte.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques, econòmiques, socials, jurídiques o territorials ho facin convenient. En tot cas, l'avocació es realitzarà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, amb anterioritat o simultàniament a la resolució final que es dicti.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern Local per part d'aquesta Alcaldia accidental per tal d'adoptar el present decret de resolució definitiva de l'expedient de contractació, núm. X2021001905.

SEGON.- Resoldre definitivament el contracte de concessió del servei del bar del camp d'esports municipal, adjudicat al contractista El Racó d'Alella S.L., amb NIF B56801996, d'acord amb l'article 211.1 lletra c) de Llei de contractes del sector públic, amb efectes a dia 31 de juliol de 2025.

TERCER.- Procedir a la devolució de la garantia dipositada per l'empresa El Racó d'Alella S.L, per un import de 6.000 euros

QUART.- Publicar aquesta resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella i al Registre Públic de Contractes.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest decret a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

**3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000862, DE 31 DE JULIOL DE 2025, PEL QUAL S'ACCEPTA LA PROPOSTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE CLASSIFICACIÓ DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES A LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT AL PASSEIG GERMANS AYMAR I PUIG I AL PASSEIG DR. HOMS I ES REQUEREIX LA DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE (EXPEDIENT X2025002403).**

La Junta de Govern Local QUEDA ASSABENTADA del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000862, de 31 de juliol de 2025, que literalment diu:

**"DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000862**



## AJUNTAMENT D'ALELLA

En data 2 de juliol de 2025, per Decret de l'Alcaldia núm. 2025DECR000673, es va aprovar l'expedient de contractació número X2025002403, sobre la licitació de les obres de millora de l'accessibilitat al passeig Germans Aymar i Puig i al passeig Dr. Homs, a través d'un procediment obert simplificat i tramitació anticipada, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

En data 25 de juliol de 2025, la Mesa de contractació va classificar les ofertes en el següent ordre:

Ordre de classificació	Persones licitadores	Preu
1	TEBANCAT SL	534.400,00 €
2	ASFALTS DEL TORDERA,S.L.	536.036,63 €

La Mesa de Contractació, va proposar a l'òrgan de contractació l'adopció dels següents acords:

*“PRIMER- Adjudicar el contracte d'obres de millora de l'accessibilitat al passeig Germans Aymar i Puig i al passeig Dr. Homs (Expedient X2025002403), TEBANCAT SL, amb NIF B65528556, per un import de 534.400,00 €, més el 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i al projecte que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i per la resta de la normativa que li sigui aplicable*

*SEGON.- Requerir a TEBANCAT SL, de conformitat amb el que disposa l'article 150.2 de la Llei de contracte del sector públic 9/2017, de 8 de novembre, perquè porti, en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de la data d'enviament del requeriment electrònic, la justificació d'haver constituït la garantia definitiva (corresponent al 5% de l'import total d'adjudicació del contracte) i la documentació de conformitat amb la clàusula 1.22) del PCAP que regeix aquest contracte.”*

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques, econòmiques, socials, jurídiques o territorials ho facin convenient. En tot cas, l'avocació es realitzarà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, amb anterioritat o simultàniament a la resolució final que es dicti.

Atès que l'òrgan de contractació de la present licitació és la Junta de Govern Local d'acord amb la delegació efectuada pel decret d'alcaldia núm. 2023DECR000791, de data 21 de juny de 2023. No obstant, es fa necessari avocar la competència per part d'aquesta l'Alcaldia per motius tècnics, ja que cal requerir amb celeritat la documentació que disposa l'article 150.2 de la Llei de contracte del sector públic 9/2017, així com la justificació d'haver constituït la garantia definitiva i la documentació de conformitat amb la clàusula 1.22) del PCAP que regeix aquest contracte.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern Local per part d'aquesta Alcaldia per tal d'adoptar el present decret de requeriment de documentació.

SEGON.- Acceptar la classificació proposada per la Mesa de contractació:



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Ordre de classificació	Persones licitadores	Preu
1	TEBANCAT SL	534.400,00 €
2	ASFALTS DEL TORDERA,S.L.	536.036,63 €

TERCER.- Requerir a TEBANCAT SL, amb NIF B65528556, de conformitat amb el que disposa l'art. 150.2 de la Llei de contracte del sector públic 9/2017, de 8 de novembre, perquè, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, aporti telemàticament al registre general de l'Ajuntament d'Alella (<https://tramits.alella.cat/OAC/CdT.jsp?tramit=1>), en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de la data d'enviament del requeriment electrònic, la justificació d'haver constituït la garantia definitiva (corresponent al 5% de l'import total d'adjudicació del contracte, IVA exclòs) i la documentació de conformitat amb la clàusula 1.22) del PCAP que regeixen aquest contracte.

L'import de la garantia es pot dipositar de les següents maneres:

- 1) Mitjançant transferència bancària al núm. de compte IBAN: ES88 2100 0220 8402 0066 2715, indicant en el camp "concepte": el núm. de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de la notificació) i el nom del licitador proposat per ser l'adjudicatari. Un cop realitzada la transferència cal enviar un comprovant de pagament a [guardiabm@alella.cat](mailto:guardiabm@alella.cat)
- 2) Dipositant aval bancari a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament d'Alella o altres sistemes previstos per l'article 108.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre. En aquest cas cal posar-se en contacte amb la Tresoreria municipal per fixar cita prèvia mitjançant correu electrònic a [guardiabm@alella.cat](mailto:guardiabm@alella.cat) o bé trucant al telèfon 697881119.

D'acord amb l'establert en el PCAP: "Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida, sempre que aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable que les circumstàncies reflectides en la diligència no han experimentat cap variació.". Així mateix, cal revisar que els documents que constin en aquests registres de licitadors no estiguin caducats (com la pòlissa d'assegurances) i que en aquest cas cal que s'aportin degudament actualitzats.

En cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f) 4º de la LCSP.

QUART.- Notificar aquest decret als interessats del procediment.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest decret a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

**4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000902, DE 20 D'AGOST DE 2025, PEL QUAL S'APROVA L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE DE L'ESCOLA DE DANSA D'ALELLA (EXPEDIENT X2025000313).**



## AJUNTAMENT D'ALELLA

La Junta de Govern Local QUEDA ASSABENTADA del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000902, de data 20 d'agost de 2025, que literalment diu:

### **“DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000902**

Vist l'informe justificatiu de la contractació del servei del projecte de l'Escola de Dansa d'Alella, emès per la tècnica d'Educació de data 31 de juliol de 2025.

Vist que l'Ajuntament d'Alella no disposa de personal o mitjans propis per a la prestació d'aquests serveis especialitzats.

Atès que consten a l'expedient X2025000313 l'informe justificatiu d'inici d'expedient, que inclou la declaració d'insuficiència de mitjans, així com el plec de prescripcions tècniques i administratives particulars que han de regir la present contractació.

Vist l'informe de la Secretària general de data 13 d'agost de 2025.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques, econòmiques, socials, jurídiques o territorials ho facin convenient. En tot cas, l'avocació es realitzarà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, amb anterioritat o simultàniament a la resolució final que es dicti.

Atès que la present licitació s'ha d'iniciar el dia 15 de setembre de 2025, és urgent l'aprovació de la mateixa, per tal de poder seguir amb el procediment de la licitació i poder adjudicar la nova licitació en termini.

Vist l'informe favorable d'Intervenció.

Per tot l'exposat, en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern Local per part d'aquesta Alcaldia accidental per tal d'adoptar el present decret d'aprovació de l'expedient de contractació, núm. X2025000313, relatiu al servei del projecte de l'Escola de Dansa d'Alella.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació del projecte de l'Escola de Dansa d'Alella, a través d'un procediment obert i tramitació ordinària, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

TERCER.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques que regiran la contractació esmentada.

QUART.- Autoritzar una despesa màxima anual per un import 49.436,07 euros, 21% d'IVA inclòs, corresponent al pressupost de licitació del contracte de referència.

CINQUÈ.- Publicar la convocatòria de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella [www.alella.cat](http://www.alella.cat).

SISÈ.- Donar compte d'aquest decret a la propera Junta de Govern Local que es celebri.”

**5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000934, DE 28 D'AGOST DE 2025, PEL QUAL S'APROVEN LES BASES**



## AJUNTAMENT D'ALELLA

**REGULADORES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU D'UN/A INSPECTOR/A DE VIA PÚBLICA I OBRES, PER PROGRAMA TEMPORAL (EXPEDIENT X2025003487).**

La Junta de Govern Local QUEDA ASSABENTADA del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000934, de 28 d'agost de 2025, que literalment diu:

**“DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000934****I. Antecedents de fet**

1. El dia 11 de març de 2025, l'Arquitecte coordinador va emetre que es transcriu literalment a continuació:

*“Vist que en els darrers mesos s'estan tramitant diversos projectes d'urbanització d'una dimensió molt rellevant i que caldrà un seguiment per part de personal de l'Ajuntament, com són el Pla Parcial de la Serreta – El Pla, el sector PAU 15 Crison i en breu es començarà a redactar el projecte d'urbanització del Pla Parcial de la Miralda.*

*Vist que en moltes cases unifamiliars es fan obres de reforma amb comunicacions prèvies d'obres amb abast d'obra i valor econòmic per sota del real. Per tant, és necessari que un inspector pugui anar in situ per tal de comprovar que el que s'està realitzant s'ajusta al que s'ha comunicat i l'ajuntament recapti l'ICIO que correspondria a la realitat.*

*Per aquests motius es fa necessari posar en marxa un programa d'inspecció i seguiment d'obres per un termini màxim de tres anys que ha de permetre verificar les comunicacions prèvies presentades i realitzar el seguiment dels projectes d'urbanització. Per tot això es fa necessari el nomenament com a funcionari interí d'un inspector de via pública i d'obres per a l'execució de l'esmentat programa.”*

2. S'han elaborat les bases d'aquesta convocatòria que regiran aquest procés selectiu.
3. La despesa de la convocatòria d'aquest lloc de treball està inclosa en el Capítol 1 del pressupost municipal vigent.
4. Vist l'informe favorable de la tècnica de Recursos Humans, de 25 d'agost de 2025.

**II. Fonaments de dret**

1. L'article 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, estableix que l'Oferta Pública d'Ocupació s'ha d'executar en el termini improrrogable de tres anys.
2. Els articles 55, 56, 60 i 61 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, que regulen els principis rectoris i requisits generals dels procediments selectius, els òrgans de selecció i els sistemes de selecció.
3. El Capítol 3 del Títol 4 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, que regula la selecció de personal.
4. L'article 63 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, que regulen la selecció del personal funcionari.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques ho facin convenient.

Vist que en els darrers mesos s'estan tramitant diversos projectes d'urbanització d'una dimensió molt rellevant i que caldrà un seguiment per part de personal de l'Ajuntament, com són el Pla Parcial de la Serreta – El Pla, el sector PAU 15 Crison i en breu es començarà a redactar el projecte d'urbanització del Pla Parcial de la Miralda.

Vist que en moltes cases unifamiliars es fan obres de reforma amb comunicacions prèvies d'obres amb abast d'obra i valor econòmic per sota del real. Per tant, és necessari que un inspector pugui anar in situ per tal de comprovar que el què s'està realitzant s'ajusta al què s'ha comunicat i l'ajuntament recapti l'ICIO que correspondria a la realitat.

Conformement a la proposta de la Gerència, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern Local per part d'aquesta Alcaldia per tal d'adoptar el present decret d'aprovació de les bases reguladores i la convocatòria del procés selectiu corresponent a l'expedient número X2025003487.

SEGON.- Aprovar les bases reguladores i la convocatòria del procés selectiu d'un/a Inspector/a de via pública i obres, per programa temporal, mitjançant oposició lliure i la constitució d'una borsa de treball.

TERCER.- Publicar el text íntegre de les bases reguladores d'aquestes proves selectives al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i un extracte d'aquestes al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Donar compte d'aquest decret a la propera Junta de Govern Local que es celebri.

CINQUÈ.- Donar coneixement de l'esmentada resolució als delegats de personal funcionari.”

**6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000936, DE 28 D'AGOST DE 2025, PEL QUAL S'APROVEN LES BASES REGULADORES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU D'UN/A TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ GENERAL, PERSONAL FUNCIONARI INTERI (EXPEDIENT X2025003482).**

La Junta de Govern Local QUEDA ASSABENTADA del Decret de l'Alcaldia número 2025DECR000936, de 28 d'agost de 2025, que literalment diu:

**“DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2025DECR000936**

**I. Antecedents de fet**

1. Consta, a la plantilla de l'Ajuntament d'Alella, dues places de tècnic/a d'administració general.

Aquestes dues places es troben ocupades:



## AJUNTAMENT D'ALELLA

- Una, per mitjà del Decret de l'Alcaldia número 1152/2018, de 20 de setembre de 2018, pel que es va nomenar al Sr. Tristán Llusà Meléndez tècnic d'administració general, funcionari de carrera, de l'Ajuntament d'Alella.
- L'altra, per mitjà del Decret de l'Alcaldia número 2021DECR001255, de 20 d'octubre de 2021, pel que es va nomenar a la Sra. Vera Marfil tècnica d'administració general, funcionària de carrera, de l'Ajuntament d'Alella.

Tot i trobar-se les dues places ocupades en l'actualitat, el lloc de treball vinculat a una d'aquestes places es troba desocupat, doncs la persona que el cobria es troba en situació de serveis especials, amb reserva de plaça. Es va reconèixer aquesta situació administrativa al Sr. Tristan Llusà Meléndez per mitjà de Decret de l'Alcaldia número 2019DECR001523, de 27 de desembre de 2019, amb efectes del 20 de gener de 2020.

2. La relació de llocs de treball de l'Ajuntament d'Alella també reflecteix el lloc vinculats a aquestes places.
3. A sol·licitud de l'Ajuntament d'Alella, l'empresa Adlanter, a data de 29 de juliol de 2025, va emetre informe jurídic sobre la necessitat de cobrir el lloc de treball de tècnic d'administració general de l'Ajuntament d'Alella, per la substitució transitòria de la persona titular que, en l'actualitat, es troba en situació de serveis especials i té reserva de plaça.
4. En data 25 d'agost de 2025, la secretària general va emetre informe sobre la necessitat de cobrir el lloc de treball de tècnic d'administració general de l'Ajuntament d'Alella, per la substitució transitòria de la persona titular que, en l'actualitat, es troba en situació de serveis especials i té reserva de plaça.
5. S'han elaborat les bases d'aquesta convocatòria que regiran aquest procés selectiu.
6. La despesa de la convocatòria d'aquesta plaça està inclosa en el Capítol 1 del pressupost municipal vigent.
7. Vist l'informe favorable de la tècnica de Recursos Humans, de 25 d'agost de 2025.

### II. Fonaments de dret

1. Els articles 55, 56, 60 i 61 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, que regulen els principis rectors i requisits generals dels procediments selectius, els òrgans de selecció i els sistemes de selecció.
2. El Capítol 3 del Títol 4 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, que regula la selecció de personal.
3. L'article 63 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, que regulen la selecció del personal funcionari.
4. L'article 10 de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, sobre personal funcionari, que preveu el seu nomenament per la substitució transitòria de les persones titulars de les places, durant el temps estrictament necessari.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques ho facin convenient.

Atès que es preveu la baixa imminent de l'única persona tècnica d'administració general que, en l'actualitat, està desenvolupant les seves funcions a l'Ajuntament, i no es preveu la celebració d'una sessió de la Junta de Govern Local fins el pròxim 4 de setembre de 2025, és urgent l'aprovació de les bases del procés selectiu referit.

Conformement a la proposta de la Gerència, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern Local per part d'aquesta Alcaldia per tal d'adoptar el present decret d'aprovació de les bases reguladores i la convocatòria del procés selectiu corresponent a l'expedient número X2025003482.

SEGON,. Aprovar les bases reguladores i la convocatòria del procés selectiu d'un/a Tècnic/a d'Administració General, personal funcionari interí, mitjançant oposició lliure i la constitució d'una borsa de treball.

TERCER.- Publicar el text íntegre de les bases reguladores d'aquestes proves selectives al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i un extracte d'aquestes al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Donar compte d'aquest decret a la propera Junta de Govern Local que es celebri.

CINQUÈ.- Donar coneixement de l'esmentada resolució als delegats de personal funcionari.”

### **7.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER ESMENAR ERRADA MATERIAL CONTINGUDA A L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 10 DE JULIOL DE 2025 (EXPEDIENT X2025003405).**

#### **I. Antecedents de fet**

1.- A la sessió ordinària de la Junta de Govern local de 17 de juliol de 2025, es va aprovar l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 10 de juliol de 2025.

Aquesta acta de la sessió de 10 de juliol de 2025 va ser signada per la Secretària de l'Ajuntament en data 21 de juliol de 2025.

2.- S'ha detectat una errada material en aquesta acta assenyalada, en el punt d'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior. Concretament, en la data de l'acta que s'aprova.

Allà on l'acta diu:

*<<1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 03 DE JUNY DE 2025.*

*Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 03 de juny de 2025, l'acta es considera aprovada.>>*



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Hauria de dir:

<<1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 03 DE **JULIOL** DE 2025.

*Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 03 de **juliol** de 2025, l'acta es considera aprovada.>>*

Aquest és un error material de transcripció, que es desprèn de l'ordre del dia de la convocatòria de la sessió, que identifica correctament la data de l'acta que es pretén aprovar: 3 de juliol de 2025.

En data 7 d'agost de 2025, es va emetre informe de Secretaria al respecte, posant de manifest aquesta errada material de l'acta referida i informant la necessitat d'esmenar-la.

### II. Fonaments de Dret

**Únic.-** Resulta d'aplicació la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques: en concret, el seu article 109.2, que assenyala que les Administracions Públiques podran rectificar, en qualsevol moment, els errors materials existents als seus actes.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Esmenar l'errada material continguda a l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local 10 de juliol de 2025, aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de juliol de 2025, essent el text correcte l'exposat al segon punt dels antecedents de fet del present acord.

SEGON.- Traslladar el present acord a la Secretaria de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### **8.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER ESMENAR ERRADA MATERIAL CONTINGUDA A L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 17 DE JULIOL DE 2025 (EXPEDIENT X2025003406).**

#### I. Antecedents de fet

1.- A la sessió ordinària de la Junta de Govern local de 24 de juliol de 2025, es va aprovar l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 17 de juliol de 2025.

Aquesta acta de la sessió de 17 de juliol de 2025 va ser signada per la Secretària de l'Ajuntament en data 5 d'agost de 2025.

2.- S'ha detectat una errada material en aquesta acta assenyalada, en el punt d'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior. Concretament, en la data de l'acta que s'aprova.

Allà on l'acta diu:



## AJUNTAMENT D'ALELLA

<<1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 10 DE **JUNY** DE 2025.

*Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 10 de **juny** de 2025, l'acta es considera aprovada.>>*

Hauria de dir:

<<1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 10 DE **JULIOL** DE 2025.

*Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 10 de **juliol** de 2025, l'acta es considera aprovada.>>*

Aquest és un error material de transcripció, que es desprèn de l'ordre del dia de la convocatòria de la sessió, que identifica correctament la data de l'acta que es pretén aprovar: 10 de juliol de 2025.

En data 7 d'agost de 2025, es va emetre informe de Secretaria al respecte, posant de manifest aquesta errada material de l'acta referida i informant la necessitat d'esmenar-la.

### II. Fonaments de Dret

**Únic.-** Resulta d'aplicació la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques: en concret, el seu article 109.2, que assenyala que les Administracions Públiques podran rectificar, en qualsevol moment, els errors materials existents als seus actes.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

**PRIMER.-** Esmenar l'errada material continguda a l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local 17 de juliol de 2025, aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 24 de juliol de 2025, essent el text correcte l'exposat al segon punt dels antecedents de fet del present acord.

**SEGON.-** Traslladar el present acord a la Secretaria de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### **9.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER ESMENAR ERRADA MATERIAL CONTINGUDA A L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 24 DE JULIOL DE 2025 (EXPEDIENT X2025003407).**

#### **I. Antecedents de fet**

**1.-** A la sessió ordinària de la Junta de Govern local de 31 de juliol de 2025, es va aprovar l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 24 de juliol de 2025.

Aquesta acta de la sessió de 24 de juliol de 2025 va ser signada per la Secretària de l'Ajuntament en data 7 d'agost de 2025.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

2.- S'ha detectat una errada material en aquesta acta assenyalada, en el punt d'aprovació de l'esberrany de l'acta de la sessió ordinària anterior. Concretament, en la data de l'acta que s'aprova.

Allà on l'acta diu:

*<<3.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 17 DE **JUNY** DE 2025.  
Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 17 de **juny** de 2025, l'acta es considera aprovada.>>*

Hauria de dir:

*<<3.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 17 DE **JULIOL** DE 2025.  
Atès que no hi ha cap observació al redactat de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 17 de **juliol** de 2025, l'acta es considera aprovada.>>*

Aquest és un error material de transcripció, que es desprèn de l'ordre del dia de la convocatòria de la sessió, que identifica correctament la data de l'acta que es pretén aprovar: 17 de juliol de 2025.

En data 7 d'agost de 2025, es va emetre informe de Secretaria al respecte, posant de manifest aquesta errada material de l'acta referida i informant la necessitat d'esmenar-la.

### II. Fonaments de Dret

**Únic.-** Resulta d'aplicació la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques: en concret, el seu article 109.2, que assenyalava que les Administracions Públiques podran rectificar, en qualsevol moment, els errors materials existents als seus actes.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

**PRIMER.-** Esmenar l'errada material continguda a l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local 24 de juliol de 2025, aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 31 de juliol de 2025, essent el text correcte l'exposat al segon punt dels antecedents de fet del present acord.

**SEGON.-** Traslladar el present acord a la Secretaria de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### **10.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER RESOLDRE DEFINITIVAMENT EL CONTRACTE D'OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE CAN GAZA (EXPEDIENT X2023004551).**

#### **Antecedents**

1. En data 23 de gener de 2025, l'arquitecte coordinador de l'Ajuntament d'Alella va emetre informe, en relació al contracte d'obres per la realització de les obres del projecte tècnic de



## AJUNTAMENT D'ALELLA

rehabilitació energètica de la masia Can Gaza, en el que conclou que cal resoldre l'esmentat contracte degut a que únicament s'han realitzat el 4% de dites obres.

2. En data 6 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alella va acordar l'inici de l'expedient administratiu de resolució de l'esmentat contracte. Es transcriu literalment l'acord a continuació:

### **"Fets**

*1. En data 11 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va acordar "adjudicar a CONSTRU-ECO PARK, SL, amb NIF B62433578, el contracte de les obres de rehabilitació energètica de Can Gaza, per l'import de 149.818,83€, més el 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al projecte que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i la resta de la normativa que li sigui aplicable."*

*En data 18 de juliol de 2024 l'empresa CONSTRU-ECO PARK, S.L, va dipositar a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per import de 7.490,95 euros, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, segons consta a l'expedient administratiu.*

*En data 26 de juliol de 2024 es va formalitzar el contracte administratiu.*

*2. En data 27 d'agost de 2024 s'efectua la comprovació del replanteig i d'inici d'obres. Consta a l'expedient administratiu l'acta de comprovació del replanteig i d'inici d'obres degudament signada pels diferents tècnics i per l'empresa adjudicatària.*

*3. Que l'Arquitecte municipal emet en data 16 d'octubre de 2024 informe que, en conclusió, indica que "Que el 27 d'agost de 2024 es va signar l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres. I que el ritme actual de la obra és extremadament lent, posant en risc el compliment del termini d'execució de les obres pel 28 de desembre del 2024.*

*En cas d'incompliment s'aplicaran les penalitats que preveu l'apartat 2.8 del Plec de clàusules administratives particulars".*

*En data 16 d'octubre de 2024 es notifica a la constructora el primer recordatori del compliment del termini d'obres (N.RS. 2024007213)*

*4. En data 25 de novembre de 2024 es realitza visita d'obres per part de l'Arquitecte municipal, de la Direcció d'obra i de la Direcció execució d'obra. Consta a l'Acta conforme "la valoració de les tasques realitzades fins a data de 25/11/2024, en còmput global de l'obra es del 4%".*

*En data 29 de novembre de 2024, l'Arquitecte municipal emet informe que, en conclusions, indica el següent:*

*"Que el 27 d'agost de 2024 es va signar l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres. I que el ritme actual de la obra és extremadament lent, posant en risc el compliment del termini d'execució de les obres pel 28 de desembre del 2024.*

*L'edifici de Can Gaza està pràcticament sense ús amb el conseqüent perjudici per l'Ajuntament i els seus usuaris per unes obres pràcticament inexistentes (4% d'obra per un 75% del termini).*



## AJUNTAMENT D'ALELLA

*Es reclama que s'iniciïn les obres en una setmana des de la i que es finalitzin pel 28 de desembre del 2024, donant compliment al contracte signat.*

*No complir-ho generarà greus perjudicis pe l'ajuntament d'Alella, degut a la pèrdua de la subvenció i de tenir l'edifici de Can Gaza desallotjat”.*

*En data 4 de desembre de 2024 es notifica a la constructora aquest segon recordatori per l'incompliment del termini d'obres (N.RS 2024008502).*

*5. En data 11 de desembre de 2024 per part de l'Arquitecte municipal s'envia correu electrònic al a l'empresa constructora i també es manté conversa telefònica amb els responsables de l'empresa constructora per tal d'advertir de la finalització imminent del termini d'obres i per planificar el tancament de la obra, sense obtenir resposta.*

*6. En data 13 de desembre de 2024 per part de l'Arquitecte municipal s'emet informe que, en conclusions, indica que “Pel dia 27 de desembre, finalització del termini de les obres, ha d'estar desmuntat:*

- 1. Tanques al jardí en planta baixa.*
- 2. Conducte d'evacuació de runa per façana.*
- 3. Bastida a la façana.*
- 4. Biguetes deixades al terra de la planta segona.*
- 5. Runa d'obra*
- 6. Cartelleria d'obra.*

*Caldrà reparar dues zones de la coberta malmeses, segurament causades per la col·locació de la línia de vida.*

*Si s'incompleix el termini de finalització de les obres s'aplicarà la penalització establerta en la licitació. Sense perjudici d'altres reclamacions per danys i perjudicis causats a l'Ajuntament d'Alella com a promotor de les obres.*

*Es recorda també que s'haurà de presentar la certificació primera i última de les feines realitzades.*

*Caldrà la presència d'un representat de l'empresa adjudicatària el dilluns 23 de desembre a les 11:00 per a realitzar la última visita d'obra abans de la seva finalització”.*

*En data 18 de desembre de 2024 es notifica a la constructora aquest tercer recordatori per l'incompliment del termini d'obres (N.RS 2024008766).*

*7. En data 17 de desembre de 2024 el Sr. \_\_\_\_\_ en nom i representació de l'empresa CONSTRU ECO PARK SL presenta instància (N.RE. 2024013101) on sol·licita la pròrroga o ampliació del termini per un període de tres (3) mesos.*

*8. En data 18 de desembre de 2024 l'Arquitecte municipal emet informe en relació amb la pròrroga sol·licitada, on s'indica el següent:*

### **“I N F O R M O**

*D'acord amb l'acord tercer del contracte signat:*



## AJUNTAMENT D'ALELLA

*“Tercer.- El termini de duració total de l'obra serà de 5 mesos, tenint en compte que el termini d'execució de les obres és de 4 mesos, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP.”*

*Si la penalitat comporta danys i perjudicis per a l'Ajuntament, serà exigible la indemnització corresponent.”*

*Tot i que s'han modificat aspectes del projecte de comú acord, fa setmanes que la obra està aturada, en el qual la constructora no ha enviat cap planificació de les tasques, ni tan sols amb aquesta sol·licitud de pròrroga.”*

*Per tot això, l'esmentat informe conclou que “La pròrroga no està prevista en el Plec administratiu i l'Ajuntament necessita l'edifici de Can Gaza per als seus usuaris, Per aquest motiu no s'accepta cap pròrroga en el termini de finalització de les obres.*

*Es recorda que caldrà la presència d'un representat de l'empresa adjudicatària el dilluns 23 de desembre a les 11:00 per a realitzar la última visita d'obra abans de la seva finalització.”*

*En data 19 de desembre de 2024 es notifica a l'empresa constructora l'informe en relació amb l'ampliació del termini sol·licitada (N.RS 2024008845) així com el requeriment efectuat a l'empresa contractista que s'hi conté en l'esmentat informe.*

*9.- En data 23 de desembre de 2024 l'Arquitecte municipal emet el següent informe:*

*“INFORMO*

*El dilluns 23 de desembre de 2024 m'he personat a les obres Can Gaza tal com havíem notificat prèviament i no s'ha presentat ningú de la constructora.*

*CONCLUSIÓ*

*S'han eliminat elements d'obra però encara manca:*

- 1. Bastida a la façana.*
  - 2. Biguetes deixades al terra de la planta segona.*
  - 3. Caldrà reparar dues zones de la coberta malmeses, segurament causades per la col·locació de la línia de vida.*
- Quan s'hagi realitzat s'ha de notificar a l'ajuntament per tal de donar per tancada les obres”.*

*En data 24 de desembre de 2024 es notifica a l'empresa constructora aquest informe (N.RS. 2024008914).*

*10. En data 23 de gener de 2025 s'emet per part de l'Arquitecte municipal informe on assenyala el següent:*

*“INFORMO*

*El dimarts 21 de gener de 2025 m'he personat a les obres Can Gaza i no s'han arreglat els desperfectes de la coberta i tampoc s'han retornat les claus que disposa la constructora de l'edifici.*



## AJUNTAMENT D'ALELLA

*S'adjunten fotografies on es pot veure el pas de la llum natural en dos punts del carener d'ela coberta i per on hi hauran filtracions en cas de pluja*

*I, per tot això, en conclusions l'Arquitecte municipal conclou que "El 27 d'agost de 2024 es va signar l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres. El termini d'execució de les obres era de 4 mesos.*

*Passats aquesta 4 mesos, la constructora només ha realitzat el 4% de les obres, per tant, pràcticament inexistent.*

*Tot i que encara no s'han arreglat els desperfectes de la coberta i tampoc s'han retornat les claus que disposa la constructora de l'edifici, l'Ajuntament necessita posar en ús l'edifici, per això cal resoldre el contracte d'obres per la realització de les obres del projecte tècnic de rehabilitació energètica de la masia Can Gaza.*

*L'Ajuntament ha realitzat els treballs per tal de tapat forats i col·locar una malla protectora on es va enderrocar el cel-ras per tal que no hi hagi cap element residual de la obra que pugui suposar un perill per als usuaris de l'edifici".*

### **Fonaments de Dret**

*1. La Clàusula 1.10 del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) determina que "La duració total del contracte és de 5 mesos, tenint en compte que el termini d'execució de les obres és de 4 mesos, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP".*

*Consta expressament transcrita aquesta Clàusula en el Pacte Tercer del contracte formalitzat en data 26 de juliol de 2024.*

*2. Els articles 192 a 194 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) en relació amb el compliment defectuós de la prestació objecte.*

*3. L'article 193 de la LCSP determina, en relació amb la demora en l'execució, el següent:*

*"1. El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.*

*2. La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.*

*3. Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs. "*

*4. L'apartat f) de l'article 211.1 de la LCSP determina que són causes de resolució del contracte "L'incompliment de l'obligació principal del contracte".*

*I l'article 213.3 de la LCSP determina que "Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, se li ha de confiscar la garantia i, a més, ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi el de la garantia confiscada"*



## AJUNTAMENT D'ALELLA

5. És reiterada la jurisprudència del Tribunal Suprem i la doctrina del Consell d'Estat i dels diversos Consells Consultius que no n'hi ha prou amb qualsevol incompliment del contracte per acordar-ne l'extinció anticipada, sinó que cal que es tracti d'un incompliment del contracte greu, qualificat i de naturalesa substancial, en ser la resolució la conseqüència més greu que es pot derivar d'aquesta circumstància. Així mateix, tal com ha mantingut el Tribunal Suprem (per totes, Sentències de 21 juny 1985 o 14 desembre 2001) la resolució per incompliment del contracte ha de limitar-se als supòsits en què sigui palès "una voluntat rebelde a su cumplimiento, sin bastar el simple retraso, al requerirse una pasividad dolosa, culposa o negligente imputable al contratista".

En aquesta mateixa línia, el Tribunal Suprem en la seva Sentència de data 17 d'octubre de 2000, indica que "el plazo fijado para el cumplimiento de la prestación contractual constituye el elemento básico de la relación jurídica establecida, de forma que cuando éste aparece como un elemento relevante es una determinación esencial, que no accesoria o agregada a la esencia de la prestación, de donde se desprende que si el plazo transcurrió el contrato quedó sustancialmente afectado por dicha situación y el incumplimiento resultó claramente imputable al contratista, resultando ajustada a derecho la resolución acordada por la Administración con la consecuencia de la incautación de la fianza constituida por el contratista como efecto propio del acuerdo resolutorio".

Finalment, en relació amb el contracte d'obres, el Tribunal Suprem indica que "el contrato de obras es típicamente un contrato de resultado. De ahí que tanto la Ley como el Reglamento, al desarrollar la ejecución de este contrato, hagan hincapié en los preceptos mencionados para resaltar la obligación del contratista de cumplir tanto los plazos parciales fijados para la ejecución sucesiva, como el general o final para su total realización. Item más, para la constitución en mora del contratista no se requiere interpelación o intimación previa por parte de la Administración; hasta tal punto que una racional presunción de incumplimiento del plazo final, deducido de la conducta del contratista en el desarrollo de la obra permite a la Administración optar por la resolución del contrato" (Sentències de 14 juliol 1986, 20 març 1989 i 12 març 1992).

6. En el present supòsit, dels informes emesos per l'Arquitecte municipal que consten a l'expedient administratiu i que es detallen en el Fets d'aquesta resolució i que han sigut degudament notificats a l'empresa contractista així com de les diverses Actes que consten a l'expedient administratiu es desprèn una presumpta demora respecte al compliment del termini total del contracte.

Atès que la Clàusula 1.10 del PCAP determina que el termini d'execució de les obres és de quatre (4) mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació de replanteig i que consta a l'expedient administratiu que l'acta de comprovació de replanteig es va dur a terme en data 27 d'agost de 2024, per tant, les obres haurien d'haver-se finalitzat, com a màxim, en data 28 de desembre de 2024.

7. De conformitat amb la Clàusula 1.4 dels PCAP "L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local d'acord amb la delegació efectuada pel decret d'alcaldia núm. 2023DECR000791, de data 21 de juny de 2023, sense perjudici de les avocacions o delegacions que poguessin efectuar-se amb posterioritat."

8. L'article 109 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Procediment per a la resolució dels contractes en relació amb el procediment per a la resolució dels contractes,



## AJUNTAMENT D'ALELLA

determina que "La resolució del contracte, l'acorda l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, amb l'autorització prèvia, en el cas que preveu l'últim paràgraf de l'article 12.2 de la Llei, del Consell de Ministres, i amb el compliment dels requisits següents:

- a) Audiència del contractista pel termini de deu dies naturals, en el cas de proposta d'ofici.
- b) Audiència, en el mateix termini anterior, de l'avalador o assegurador si es proposa la confiscació de la garantia.
- c) Informe del Servei Jurídic, excepte en els casos que preveuen els articles 41 i 96 de la Llei.
- d) Dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma respectiva, quan el contractista hi formuli oposició".

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

**PRIMER.-** Iniciar l'expedient administratiu de resolució del contracte d'obres de rehabilitació energètica de Can Gaza, per demora en el compliment del termini total del contracte, adjudicat al contractista CONSTRU-ECO PARK, S.L., amb NIF B-62433578.

**SEGON.-** Donar tràmit d'audiència a l'empresa CONSTRU-ECO PARK, S.L., amb NIF B-62433578, pel termini de deu dies naturals des de la notificació d'aquesta resolució a fi de que pugui formular les al·legacions i presentar la documentació que consideri oportuna.

**TERCER.-** Sol·licitar als Serveis Jurídics municipals l'emissió del corresponent informe jurídic en relació amb la resolució del contracte de serveis esmentat.

**QUART.-** Notificar el contingut de la present resolució a les persones interessades."

3. En data 10 de febrer de 2025, l'empresa CONSTRU-ECO PARK, S.L., amb NIF B62433578, va accedir a la notificació de l'esmentat acord de Junta de Govern Local.

### Normativa d'aplicació

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL)
- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment

### Fonaments de dret

Vista clàusula 1.10 del plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) determina que "La duració total del contracte és de 5 mesos, tenint en compte que el termini d'execució de les obres és de 4 mesos, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP".

Per tant, atès que l'acta de replanteig es va dur a terme el 27 d'agost de 2024, les obres haurien d'haver finalitzat el 28 de desembre de 2024.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Vistos els articles 192 a 194 de la LCSP en relació amb el compliment defectuós de la prestació objecte, i concretament l'article 193 el qual determina el següent:

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
2. La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.
3. Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Vist l'apartat f) de l'article 211.1 de la LCSP determina que són causes de resolució del contracte "L'incompliment de l'obligació principal del contracte".

Vist l'article 213.3 de la LCSP determina, en relació amb els efectes de la resolució, que "*Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, se li ha de confiscar la garantia i, a més, ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi el de la garantia confiscada*".

Vist l'informe de la Secretària accidental favorable a la resolució del contracte, de data 24 de març de 2025.

Vist el certificat de la Secretària general, conforme un cop transcorregut el termini per presentar al·legacions, no consta a l'expedient que l'empresa CONSTRU-ECO PARK, S.L., amb NIF B62433578, hagi formulat al·legacions.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Resoldre definitivament el contracte d'obres de rehabilitació energètica de Can Gaza, per demora en el compliment del termini total del contracte, adjudicat en data 11 de juliol de 2024, al contractista CONSTRU-ECO PARK, S.L., amb NIF B62433578.

SEGON.- Confiscar la garantia dipositada per import de 7.490,95 euros.

TERCER.- Advertir que es determinaran els danys i perjudicis derivats de la resolució d'aquest contracte, per incompliment culpable de la persona contractista, en un procediment específic.

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades.

CINQUÈ.- Publicar el present acord al Perfil del Contractant i al Registre Públic de Contractes.

SISÈ.- Donar coneixement del present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament d'Alella.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

**11.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA PER DENEGAR SUBVENCIONS PER A TITULARS DE FAMÍLIES MONOPARENTALS, TITULARS DE FAMÍLIES NOMBROSES EN SITUACIÓ DE LLOGATER I PERSONES MAJORS DE 65 ANYS (EXPEDIENT X2024005506).**



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que en data 27 de desembre de 2024 es va aprovar per Junta de Govern Local la convocatòria de les subvencions a favor de persones majors de 65 anys, titulars de famílies nombroses en situació d'arrendatari i titulars de famílies monoparentals, la qual es va publicar en el BOPB de 21 de gener de 2025.

Vistes les sol·licituds presentades.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Denegar la subvenció als sol·licitants que es relacionen a continuació.

NÚM. R.E. 2025	SOL·LICITANT	MOTIU
1054	***6733**	Supera el nivell d'ingressos
1062	***6253**	Supera el nivell d'ingressos
1256	***0450**	Supera el nivell d'ingressos
1264	***0259**	Supera el nivell d'ingressos
978	***9006**	El sol·licitant no és el deutor de l'impost sobre béns immobles i no s'acredita la discapacitat
1.364	***4966**	Supera el nivell d'ingressos
1.392	***2111**	Supera el nivell d'ingressos
1.394	***6959**	Supera el nivell d'ingressos
1.409	***9453**	Supera el nivell d'ingressos
1.630	***4659**	Supera el nivell d'ingressos
1.670	***2096**	Supera el nivell d'ingressos

SEGON.-. Requerir als sol·licitants que es relacionen a continuació perquè en un termini de 10 dies esmenin i presentin la documentació corresponent, amb l'avertiment que si no ho fan es produirà la denegació de la subvenció.

NÚM. R.E. 2025	SOL·LICITANT	MOTIU
1.135	***6206**	No s'acredita la discapacitat de la tercera persona que el 2024 estava empadronada
1.159	***7959**	No s'acredita la discapacitat de la tercera persona que el 2024 estava empadronada
1.659	***1632**	No acredita el pagament de l'impost sobre béns immobles



AJUNTAMENT D'ALELLA

1.685	***4327**	Falta el full de dades bancàries
-------	-----------	----------------------------------

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

**12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT PER ATORGAR UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA AL FONTS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT (EXPEDIENT X2025000454).**

Atès que l'Ajuntament d'Alella inverteix el 0'7% dels ingressos del pressupost municipal a la Cooperació Internacional com a resultat de la voluntat política de complir amb la resolució presa el 1970 per l'Assemblea de les Nacions Unides, que acorda la necessitat de destinar com a mínim aquest percentatge dels ingressos municipals, per tal d'eradicar la pobresa extrema.

Atès que l'Ajuntament d'Alella, a través de la Comissió de Cooperació Internacional, òrgan consultiu de participació ciutadana, treballa diferents línies d'actuació per tal de sensibilitzar a la població i actuar contra les desigualtats entre països del nord i del sud a través dels projectes de cooperació al desenvolupament impulsats per ONGDs.

Atès que el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament és una associació sense finalitat de lucre, impulsat des de les institucions catalanes per a treballar la cooperació internacional i que l'Ajuntament d'Alella, per acord del Ple Municipal de 30 de novembre de 1995, és soci de l'entitat.

Aquesta regidoria, a proposta de la Comissió de Cooperació Internacional de l'Ajuntament d'Alella del dia dilluns 30 de juny de 2025 i d'acord amb els criteris establerts.

Vist l'informe d'Intervenció número 53/2025, de 6 d'agost de 2025.

Conformement a la proposta de la regidoria de Cooperació al Desenvolupament, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, amb NIF G-17125832, per un import de 39.000 euros a càrrec de la partida 47.924.48900 de l'exercici 2025, en concepte "Subvenció Fons Català de Cooperació", distribuïts de la següent manera:

**Projecte 3873**

CENTRE DE SALUT MENTAL COMUNITÀRIA A UPALA (COSTA RICA)

Cenderos- Fund. Centro de derechos sociales de la persona migrante

NIF: F-08701625

Import: 4.961,78€

Descripció del projecte: El projecte promou la creació i la posada en marxa, de manera progressiva i per fases, d'un Centre de Salut Mental Comunitària (CSMC) de caràcter permanent al Cantó d'Upala, Província d'Alajuela, Costa Rica.

**Projecte 3947**

CONTRIBUCIÓ A L'ACCÉS A SERVEIS DE QUALITAT DE SALUT REPRODUCTIVA AMB SEGURETAT ALIMENTÀRIA A NEMBA I RULI (RUANDA)

Matres Mundi



## AJUNTAMENT D'ALELLA

NIF: G61212502

Import: 5.361,79€

Descripció del projecte: donant suport a l'obertura de les Cases per a acollir les dones embarassades en situació de risc, pertanyents a comunitats llunyanes dels hospitals i membres de les famílies més pobres i sense recursos

**Projecte 3956**

ARTICULACIÓ D'UNA XARXA DE PERÍMETRES AGRÍCOLES A LA CASAMANCE EN BASE A LA SOBIRANIA ALIMENTÀRIA I EL PLE EXERCICI DELS DRETS DE LES DONES - FASE 4 (SENEGAL)

Fodde – Forum pour un développement durable endogène

NIF: 28306372Q9

Import: 4.961,78€

Descripció del projecte: Articulació d'una xarxa de perímetres agraris a Casamance basat en la sobirania alimentària i el ple exercici dels drets de les dones - Fase IV

**Projecte 3568**

AIGÜES COMPARTIDES: GESTIÓ RURAL COMUNITÀRIA PER AL MANEIG INTEGRAL DELS RECURSOS HÍDRICS AL TRIFINI CENTREAMERICÀ (GUATEMALA- EL SALVADOR- HONDURES)

Mancomunidad Trinacional Fronteriza Río Lempa - MTFRL

NIF: 5720634-1

Import: 5.461,78€

Descripció del projecte: Contribuir a la millora de la qualitat de vida de les poblacions rurals vulnerables de la zona fronterera del Trifini centreamericà, en el context de la governança trinacional del riu Lempa i de la integració centreamericana.

**Projecte 3877**

MANTENIMENT DEL LABORATORI I DE LA PRODUCCIÓ LOCAL DE MEDICAMENTS ESSENCIALS ALS CAMPAMENTS SAHRAUÍS A TINDOUF 2024-2025 (POBLE SAHARAÚ)

Medicus Mundi - Mediterrània

NIF: G59944314

Import: 6.061,78€

Descripció del projecte: Millorar l'atenció sanitària de la població dels campaments sahrauís a Algèria, incidint en la disponibilitat i accés als medicaments.

**Projecte 3756**

ENFORTIMENT DE MITJANS I FORMES DE VIDA DE QUATRE COMUNITATS MISKITES A LA COSTA CARIB DE NICARAGUA (NICARAGUA)

Acidesa – Cumati- Huellas Trascendentales por la cultura y la Madre Tierra – Ajuntament de Vilafranca del Penedès - PRILAKA

NIF: 300288356

Import: 5.461,78€

Descripció del projecte: Aquest projecte dona resposta a la problemàtica del deteriorament i la baixa productivitat agrícola en les comunitats indígenes que han estat afectades per la invasió de colons i l'espoliació de les seves terres o el desplaçament de les seves zones agrícoles.

**Projecte 3998**

CONTROL DIABETIS MELLITUS TIPUS 2 MITJANÇANT DETERMINACIÓ HEMOGLOBINA GLICOSILADA (Hb A1c) ALS CAMPAMENTS DE REFUGIATS SAHRAUÍS - 2024 (POBLE SAHARAÚ)

Associació desenvolupament de projectes solidaris al Sahara - APSS



## AJUNTAMENT D'ALELLA

NIF: G65842866

Import: 767,53€

Descripció del projecte: El projecte respon a una necessitat real expressada pel personal sanitari de l'Hospital Regional de Dajla i dels consultoris de les Daires. El personal sanitari de Dajla sol·licita a l'entitat APSS la formació i l'ús de la determinació Hemoglobina glicosilada (Hb A1c).

### Projecte 3957

CREACIÓ D'UN CENTRE DE TRANSFORMACIÓ DE PRODUCTES LÀCTICS A DAR SALAAM (SENEGAL)

Associació FEDDE KAWRAL – AYNABE TAMBA

NIF: G01829894

Import: 5.961,78€

Descripció del projecte: El projecte proposa la creació d'un centre de transformació de la llet amb una capacitat de transformació de 3.000 litres/dia per a la producció de "lait caillée" o "llet quallada", iogurt o Tiacry. Això beneficiarà unes 200 famílies de ramaders de Dar Salaam i altres ciutats veïnes, que podran vendre la seva producció en el mercat local, contribuint així al consum local, reforçar el teixit econòmic des d'una perspectiva de gènere i de sostenibilitat mediambiental, reforçant, tanmateix, la sobirania alimentària de la zona.

SEGON.- Aprovar les condicions a les que queda subjecta la present subvenció i que es concreten en els punts següents:

2.1.-La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixen durant l'execució dels projectes anomenats, que es duren a terme durant l'any en curs i en un màxim dels 24 mesos següents.

2.2.- Fons Català de Cooperació al Desenvolupament (FCCD) haurà de justificar la realització de l'obra o activitat en un període màxim de 36 mesos, a comptar des l'acord de concessió i mitjançant la presentació de:

- a) Anualment, un resum de l'estat d'execució de tots els projectes finançats per l'Ajuntament, de les convocatòries que no estiguin totalment justificades.
- b) Els resums dels informes de seguiment narratiu dels projectes finançats per l'Ajuntament, en la mesura que el Fons Català els vagi rebent.
- c) En el moment de finalització del projecte, un resum de l'informe narratiu final i una certificació de la gerència de Fons Català conforme els recursos econòmics aportats per l'Ajuntament han estat executats i correctament justificats.
- d) Els documents que justifiquen l'actuació es troben arxivats a la seu del FCCD i a disposició de l'Ajuntament d'Alella, per a qualsevol comprovació durant el període que marca la llei. Els justificants, que poden tractar-se de despeses fetes en origen o no, aniran majoritàriament a nom de l'ONGD o de les contraparts locals d'aquesta.
- e) El FCCD justificarà mitjançant auditoria interna i a any vençut, la part de subvenció dedicada a les despeses de gestió i funcionament de la pròpia associació, que no passarà en cap cas del 10%.

2.3.- El pagament de la subvenció es realitzarà per avançat, per import del 100% de la quantitat atorgada a partir de l'acord de la Junta de Govern. Així mateix, abans del pagament s'haurà d'acreditar trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, mitjançant l'aportació dels corresponents certificats.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

2.4.- Les persones perceptores de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat així com la seva justificació.

- a) El FCCD està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida.
- b) El FCCD haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en la execució dels projectes o de l'activitat a tota la documentació impresa en cartell o mitjans electrònics i audiovisuals.
- c) S'haurà de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent.

La subvenció atorgada al FCCD serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.

S'entendrà acceptada la subvenció si el Fons Català de Cooperació no ha manifestat expressament les seves objeccions en el termini d'un mes comptador des de la data de la notificació de la present resolució.

TERCER.- Notificar aquesta resolució al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.

La Secretària adverteix, als membres de la Junta, que l'informe d'Intervenció d'aquest expedient és desfavorable.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

**13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS MUNICIPALS SOBRE ADHESIÓ AL CONTRACTE AL CONTRACTE 2023.04.A02 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA I PER CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA DELS PUNTS DE SUBMINISTRAMENT (CUPS) DE TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA (EXPEDIENT X2025000721).**

Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3  
FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3  
IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3  
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3  
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3



## AJUNTAMENT D'ALELLA

Atès que en data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

Atès que posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

Atès que igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

Atès que en data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

Ates que en data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SAU a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02).

Atès que en data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

Vist l'informe Tècnic municipal, de data 21 de març de 2025.

Vista la conformitat d'Intervenció emesa en data 3 de juny de 2025.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

### Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 65/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Vist l'informe favorable d'Intervenció.

Conformement a la proposta de Serveis Municipals, la Junta de Govern Local ACORDA:

**PRIMER.-** Disposar de l'adhesió de l'Ajuntament d'Alella al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

**SEGON.-** Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat del Ajuntament d'Alella, del lot 2 (tarifes 3.0TD o 3.0TDVE), per una durada de dotze mesos, a partir del 15 de febrer de 2025, que s'inclouen al contracte:

LOT 2. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de 15 kW o mes, adjudicat a ENDESA ENERGÍA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1	ES0031405081767001ZQ0F	3.0TD	C/ Pau Vila (junt ET-4018)
2	ES0031405095547001HA0F	3.0TD	C/ Gandesa 30
3	ES0031405000860001PROF	3.0TD	Av. Mil-lenari (junt ET)
4	ES0031405098075001ZG0F	3.0TD	C / Berguedà (junt ET)
5	ES0031405088258001EW0F	3.0TD	C/ Riera Alta (junt ET)



## AJUNTAMENT D'ALELLA

6	ES0031405107019001EVOF	3.0TD	C/ Garbi 3 (junt ET)
7	ES0031405000683001VD0F	3.0TD	Onofre Talavera davant camí antic
8	ES0031405000933001FE0F	3.0TD	Plaça ajuntament- ET-3972
9	ES0031408202555001LB0F	3.0TD	Riera Principal- 16 -Vera park
10	ES0031405000424001AN0F	3.0TD	Riera Coma - PT3963
11	ES0031405127447001MS0F	3.0TD	C/ Avellaners- 1
12	ES0031405000934002MB0F	3.0TD	Plaça Ajuntament 1 Baixos
13	ES0031405109597001FQ0F	3.0TD	C/ Creu de pedra s/n
14	ES0031408449356001PV0F	3.0TD	C/ Núria, 22 - 26
15	ES0031408529965001FC0F	3.0TD	Via Gandesa 34
16	ES0031408535614002EZ0F	3.0TD	C/ Santa Madrona 10-12-14
17	ES0031408535615001CROF	3.0TD	C/ Santa Madrona 10-12-14

S'envia com a documentació annexa el "formulari CUPS lot 2" (document Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades del lot 2 a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el "formulari ens local" (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 7 d'octubre de 2024.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04-A02).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 375.000 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 53 150 22100.

QUART.- Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA SAU, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

**14.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES CORRESPONENT A L'EXPEDIENT NÚMERO X2025001132.**

**ANTECEDENTS**



## AJUNTAMENT D'ALELLA

I.- En data 12 de març de 2025 i número de registre d'entrada E2025002583, la Sra. \_\_\_\_\_, en representació d'EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L., va presentar instància sol·licitant llicència d'obres per obertura i reposició de rasa de 4 m i estesa de nova línia subterrània BT a 400v per ampliació de potència, al carrer Vinya del Rei, 47 d'Alella.

II.- En data 23 de juny de 2025 es va emetre informe indicant que no s'aporta l'indicat en l'article 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), que estableix que, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, cal presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat.

III.- En data 7 de juliol de 2025 i número de registre d'entrada E2025007288, la Sra. \_\_\_\_\_, en representació d'EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L., va presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat.

IV.- En data 15 de juliol de 2025, l'enginyer coordinador de Serveis Municipals i Obres Públiques, ha emès informe favorable sobre la concessió de la llicència per d'obres per obertura i reposició de rasa de 4m i estesa de nova línia subterrània BTa 400v per ampliació de potència, corresponent a l'expedient número X2025001132.

Vist l'informe jurídic de data 27 d'agost de 2025.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L., amb NIF B82846817, llicència d'obres, corresponent a l'expedient número X2025001132, per a l'obertura i reposició de rasa de 4 m i estesa de nova línia subterrània BT a 400v per a ampliació de potència, al carrer Vinya del Rei, 47 d'Alella, amb un pressupost de les obres de 3.110,84 euros (IVA exclòs), més 653,28 euros d'IVA, resultant 3.764,12 euros (IVA inclòs).

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat, i a les següents condicions establertes en l'informe tècnic:

1. L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al contingut de la instància, el projecte o els plànols presentats i aprovats, units a l'expedient.
2. El termini màxim d'execució serà de 6 mesos, a comptar des de la data que la llicència hagi estat notificada. S'adverteix expressament que havent transcorregut el termini assenyalat sense haver-se conclòs les obres, caducarà la llicència.
3. La substitució i/o instal·lació de nous pals a la via pública en cap cas podran interrompre voreres o calçades, a excepció que es pugui garantir un pas lliure en voreres de 90 cm. La substitució i/o instal·lació de nous pals a la via pública es farà sempre en les mitgeres de les propietats.
4. 48 hores abans de l'inici de les obres serà necessària la coordinació dels inicis dels treballs amb els Serveis Municipals de l'Ajuntament.
5. 48 hores abans de l'inici de les obres serà necessari requerir la corresponent autorització i les condicions de seguretat viària i d'ocupació de la via pública.
6. Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre el trànsit ni envair la via pública amb cap classe d'efectes o materials. Cas que això fos necessari se n'assabentarà a la Policia Local, i se seguiran les instruccions que aquesta formulari.



## AJUNTAMENT D'ALELLA

7. L'obra romandrà perfectament abalissada amb els senyals reglamentaris de precaució (tancaments, llums vermells, discos, etc.), i d'una manera particular les rases que fos necessari obrir. Caldrà donar compliment al Decret de l'Alcaldia núm. 1320/99, de 30 de desembre de 1999.

TERCER.- Notificar l'acord a l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L. i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

### **15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE FESTES PER PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE SONORITZACIÓ I IL·LUMINACIÓ DELS ACTES FESTIUS DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA (EXPEDIENT X2022001170).**

La Junta acorda incloure, a la sessió, aquest punt d'urgència, no inclòs a l'ordre del dia de la convocatòria.

Atès que en data 10 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte relatiu al servei de sonorització i il·luminació dels actes festius de l'Ajuntament d'Alella a MICS SO I LLUMS, SL amb NIF B65524464.

Atès que en data 17 de novembre de 2022 es va formalitzar el contracte amb una durada d'un any, és a dir, fins el 17 de novembre de 2023.

Atès que en data 7 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar la 1a pròrroga del contracte del servei de sonorització i il·luminació dels actes festius de l'Ajuntament d'Alella, a MICS SO I LLUMS, SL, amb NIF B65524464, per un import de 19.844,00 euros, IVA inclòs, pel període d'un any, del 18 de novembre de 2023 al 17 de novembre de 2024, ambdós inclosos

Atès que en data 5 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la 2a pròrroga del contracte del servei de sonorització i il·luminació dels actes festius de l'Ajuntament d'Alella, a MICS SO I LLUMS, SL, amb NIF B65524464, per un import de 19.844,00 euros, IVA inclòs, pel període d'un any, del 18 de novembre de 2024 al 17 de novembre de 2025, ambdós inclosos.

Atès que el plec de clàusules administratives particulars en el seu punt 1.10 estableix la possibilitat de prorrogar el contracte de forma expressa per períodes anuals, fins a un màxim de tres pròrrogues.

Vist l'informe de la Gerència municipal que consta a l'expedient, de 28 de juliol de 2025.

Vist l'informe jurídic, de 12 d'agost de 2025.

Vist l'informe favorable d'Intervenció.

Conformement a la proposta de la regidoria de Festes, la Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Prorrogar el contracte del servei de sonorització i il·luminació dels actes festius de l'Ajuntament d'Alella a MICS SO I LLUMS, SL, amb NIF B65524464, per un import de 19.844,00



## AJUNTAMENT D'ALELLA

euros, IVA inclòs, pel període d'un any, del 18 de novembre de 2025 al 17 de novembre de 2026, ambdós inclosos.

SEGON.- Notificar aquest acord a MICS SO I LLUMS, SL.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

Així mateix, el Sr. alcalde informa que la propera Junta es celebrarà el divendres dia 12 de setembre, a les 08:30 hores.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 12:29 hores, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.