



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 7 DE NOVEMBRE DE 2024**

Essent les 18 h 31 min, del dia 7 de novembre de dos mil vint-i-quatre, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de la Sra. 1r tinent d'alcalde, Mercè Vizern López, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sr. Israel Payà Todolí
Sr. Cristóbal Zueras Rosales
Sra. Roser Ollé Llobet
Sr. Oscar Zabia Bargues

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

Assistits per mi, la sotasignat secretària acctal. de l'Ajuntament, Sra. Vera Marfil Mercadé Albana.

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. Alcalde: la regidora, Sra. Montserrat Gismero Elvira, la regidora, Sra. Gemma Grau Huelves, l'assessor municipal, Sr. Daniel Montes Gómez i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Marta del Castillo Rabascall.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ
EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 30
D'OCTUBRE DE 2024.**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2024.

**2.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA SOBRE APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA
VALORADA, PER A LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS DE REPARACIONS
PUNTUALS DE VORERES, AL TERME MUNICIPAL D'ALELLA 2024 (EXPEDIENT
X2024004119).**

Atès que l'Ajuntament té la voluntat de contractar els treballs de reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2024.

Vista la memòria valorada, de data 23 de setembre de 2024, per a la contractació dels treballs de reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2024, per un import de 61.818,69 euros, IVA inclòs.



Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, de data 24 de setembre de 2024, i de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar la memòria valorada, de data 23 de setembre de 2024, per a la contractació dels treballs de reparacions puntuals de voreres, al terme municipal d'Alella 2024, per un import total de 61.818,69 euros, IVA inclòs.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública a través d'edictes al BOP de Barcelona, a la pàgina web i tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació oficial al BOP de Barcelona, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. En el supòsit que no se n'hi formulin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

3.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA SOBRE APROVACIÓ DEL “PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DELS CARRERS PRIORAT I BERGUEDÀ, AL TERME MUNICIPAL D'ALELLA” (EXPEDIENT X2024004438).

Vist el “Projecte de renovació de la xarxa municipal d'aigua potable dels carrers Priorat i Berguedà, al terme municipal d'Alella”, registre núm. E2024010370, de data 10 d'octubre de 2024, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat per l'enginyer tècnic Sr. Iban García Calvo, amb NIF 43453553K, en representació de la mercantil NGM INGENIERIA Y OBRAS, S.L., amb NIF B09798422, amb un pressupost d'execució per contracte de 337.229,71 € (tres-cents trenta-set mil dos-cents vent-i-nou euros amb setanta-u cèntims), resultant un pressupost amb l'IVA inclòs de 408.047,95 € (quatre-cents vuit mil quaranta-set euros amb noranta-cinc cèntims).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, de data 10 d'octubre de 2024 i de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el “Projecte de renovació de la xarxa municipal d'aigua potable dels carrers Priorat i Berguedà, al terme municipal d'Alella”, registre núm. E2024010370, de data 10 d'octubre de 2024, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat per l'enginyer tècnic Sr. Iban García Calvo, amb NIF 43453553K, en representació de la mercantil NGM INGENIERIA Y OBRAS, S.L., amb NIF B09798422, amb un pressupost d'execució per contracte de 337.229,71 € (tres-cents trenta-set mil dos-cents vent-i-nou euros amb setanta-u cèntims), resultant un pressupost amb l'IVA inclòs de 408.047,95 € (quatre-cents vuit mil quaranta-set euros amb noranta-cinc cèntims).

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública a través d'edictes al BOP de Barcelona, a la pàgina web i tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació oficial al BOP



de Barcelona, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. En el supòsit que no se n'hi formulin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

4.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO X2024002079.

Vist que en data 26 de juliol de 2024, el Sr. [REDACTED], en representació de la Comunitat de Propietaris Londres 09, amb NIF H58729211, presenta instància genèrica amb registre d'entrada número E2024007039, per sol·licitar llicència d'obres per a la instal·lació d'un ascensor a l'edifici plurifamiliar existent del carrer Londres 9, d'Alella.

Vist l'informe tècnic, de data 8 d'octubre de 2024.

Vist l'informe jurídic, de data 16 d'octubre de 2024.

Vist l'informe de Secretaria, de data 4 de novembre de 2024.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar a la Comunitat de Propietaris Londres 09, amb NIF H58729211, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la llicència d'obres per la instal·lació d'un ascensor, a la finca situada al número 9 del carrer Londres, d'Alella, amb un pressupost de referència de 55.040,00 €.

SEGONA.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCERA.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUARTA.- Donada les característiques de les actuacions, sense afectació a la via pública, no caldrà dipositar garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics.

CINQUÈ.- Recordar que per iniciar les obres caldrà presentar la documentació següent:

- Model d'autorització de representació (Pendent).
- Projecte executiu visat en suport digital paginat i amb marcadors (Aportat).
- Full/s d' assumeix de direcció del/s tècnic/s competent/s (Aportat).
- Qüestionari de l'estadística de construcció d'edificis (Aportat).
- Estudi de seguretat i salut (Aportat).
- Declaració del contractista que realitzarà les obres (signada pel contractista o pel promotor) (Aportat).



SISÈ.- Notificar l'acord a la Comunitat de Propietaris Londres 09, amb NIF H58729211 i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

5.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA DE L'ORDENANÇA DE CONVIVÈNCIA I ESPAI PÚBLIC D'ALELLA NÚMERO X2024004032.

ANTECEDENTS

I.- Per Decret de l'Alcaldia 2024DECR001153, de 30 de setembre de 2024, es va incoar expedient sancionador al Sr. [REDACTED], per circular amb imitacions d'armes que poden crear confusió, el dia 26 de juliol de 2024 a les 20:30 hores, al c/ Les Heures (parc dels Drets Humans).

En la mateixa resolució es van concretar, de conformitat amb la normativa procedimental vigent, els fets imputats, el presumpte responsable, la normativa infringida, la normativa aplicable, la motivació, l'òrgan sancionador, la tipificació de la sanció, la sanció aplicable, el nomenament d'instructora i secretària de l'expedient, el contingut de la qual es dona per reproduït.

Tanmateix, es va atorgar al presumpte responsable i a la presumpte responsable civil subsidiària el termini legalment previst, a comptar des del dia següent de rebre la notificació, perquè pogués formular-hi les al·legacions i proposar les proves que considerés convenients en defensa dels seus drets i interessos, amb l'avertiment que, en cas que no s'hi formulessin al·legacions en el termini previst, la resolució d'incoació de l'expedient es consideraria proposta de resolució.

Així mateix, es va indicar al presumpte responsable i a la presumpta responsable civil subsidiària que, d'acord amb el que estableix l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que:

1. En cas que reconegui la seva responsabilitat, l'òrgan competent per a resoldre el procediment aplicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada.
2. En cas de pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment i una reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada, excepte pel que fa a la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció.

Cal tenir en compte que el fet d'optar per una o per les dues reduccions, restarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

L'anterior resolució va ser notificada al presumpte responsable i a la presumpte responsable civil subsidiària, en data 15 d'octubre de 2024.

FETS PROVATS



Del valor que com a força probatòria s'ha d'atribuir als fets de l'acta esmentada, i davant la inexistència d'al·legacions que contraresti la força probatòria conferida als funcionaris en condició d'autoritat per l'art. 77.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es donen com a fets provats:

El contingut de l'acta núm. 619/24, aixecada pels agents de la Policia Local números 1030 i 1038, en data 26 de juliol de 2024, on es constata que les 20:30 hores, la patrulla es requerida per uns veïns, observa a un grup de joves que estan a la via pública (parc infantil), porten a les mans unes armes tipus pistola (joguina simulada) i estan disparant boles de plàstic (PVC) entre ells, creant un perill per a la seguretat de les persones i béns. Els agents intervenen les armes simulades per evitar qualsevol classe de dany i informen als joves que seran denunciats per l'ordenança de civisme i convivència.

Responsable:

D'acord amb l'article 113.1 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella, són responsables de les infraccions administratives les persones físiques que les cometin a títol d'autors i coautors.

En el cas que ens ocupa resulta com responsable, el menor d'edat, Sr. [REDACTED].

responsable civil subsidiària:

D'acord amb l'article 113.5 l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella, els pares, tutors o guardadors seran responsables civils subsidiaris de les sancions pecuniàries imposades, en cas d'impagament de la sanció, i dels danys produïts per les infraccions comeses pels menors d'edat que depenguin d'ells.

Els pares, tutors o guardadors seran responsables directes i solidaris de les infraccions comeses pels menors d'edat, sempre que, per la seva part, consti dol, culpa o negligència tot incloent-hi la simple inobservança.

En el cas que ens ocupa resulta com responsable civil subsidiària la Sra. [REDACTED].

Normativa infringida:

Article 27.3 De l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella: "3. No és permès circular amb imitacions d'armes que, per les seves característiques, puguin crear confusió."

Normativa aplicable:

- Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de Convivència i espai públic d'Alella.
- Decret 278/1993, de 9 de novembre sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic.

Motivació:

Acta núm. 619/24, aixecada pels agents de la Policia Local números 1030 i 1038, en data 26 de juliol de 2024.



Òrgan sancionador:

L'article 114 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que: *"La competència per a la imposició de les sancions tipificades com a lleus derivades de les infraccions generals d'aquesta Ordenança correspondrà a l'Alcaldia o al regidor/a que tingui expressament delegada aquesta matèria.*

Per a aquelles accions o omissions tipificades com a greus i molt greus derivades de les infraccions d'aquesta ordenança correspondran al Ple."

El Ple municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juliol de 2023, adoptà, entre d'altres, l'acord de delegar la competència per a la imposició de sancions derivades d'accions o omissions tipificades com a greus i molt greus, que correspon al Ple, a favor de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alella.

Tipificació de la sanció:

L'article 110 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que:

1. Són infracció administrativa els fets o conductes que impliquin l'incompliment total o parcial de les obligacions o prohibicions establertes en aquesta Ordenança municipal, d'acord amb el quadre de sancions que acompanya el present text.

2. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

L'Annex de sancions tipifica com a infracció greu: Circular amb imitacions d'armes que puguin crear confusió.

Sancions aplicables:

L'article 111.1 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que: *"Les infraccions lleus poden ser sancionades per l'òrgan competent amb multes de 150 a 750 euros; les greus amb multes de 751 a 1.500 euros i les molt greus, amb multes de 1.501 a 3.000 euros".*

Conformement a la proposta de la instructora de l'expedient sancionador número X2024004032, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Imposar al Sr. [REDACTED], com a responsable d'una infracció de l'article 27.3 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella, el dia 26 de juliol de 2024 a les 20:30 hores, al c/ Les Heures (parc dels Drets Humans), una multa de 751,00 € (set-cents cinquanta un euros), infracció qualificada de greu i sancionable amb una multa d'entre de 751 a 1.500€.

Declarar com a responsable civil subsidiària de les multes imposades a la Sra. [REDACTED].

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER DEIXAR SENSE EFECTES L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 30 D'OCTUBRE DE 2024, PEL QUAL S'APROVAVA INICIALMENT EL PROJECTE TÈCNIC DE LA REHABILITACIÓ DE



LA COBERTA DEL PAVELLÓ D'ESPORTS MUNICIPAL ABELARDO VERA (EXPEDIENT X2024004671).

Vist que en data 30 d'octubre de 2024 es va aprovar inicialment, per Junta de Govern Local, el Projecte Tècnic de la Rehabilitació de la Coberta del Pavelló d'Esports Municipal Abelardo Vera, promogut per l'Ajuntament d'Alella, amb un pressupost d'execució per contracte (amb 21% IVA inclòs) que ascendeix a 249.697,51 €.

Atès que mancava la fiscalització prèvia preceptiva per a l'esmentada tramitació de l'expedient.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

Deixar sense efectes l'acord de Junta de Govern Local, de data 30 d'octubre de 2024, pel qual s'aprovava inicialment el Projecte Tècnic de la Rehabilitació de la Coberta del Pavelló d'Esports Municipal Abelardo Vera.

7.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL "PROJECTE MODIFICAT 2. CAMÍ DE VIANANTS ENTRE EL CAMP DE FUTBOL I EL NUCLI ALELLA PARC, AL TERME MUNICIPAL D'ALELLA" (EXPEDIENT X2024003220).

Vist el "Projecte modificat 2. Camí de vianants entre el Camp de Futbol i el nucli Alella Parc, al terme municipal d'Alella", registre núm. E2024007187, de data 1 de juliol de 2024, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat per Iban Garcia Calvo, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques NGM PROJECTS, amb NIF 43453553K, amb un pressupost d'execució per contracte de 200.073,77 € (dos-cents mil setanta-tres euros amb setanta-set cèntims) més 42.015,49 € (quaranta-dos mil quinze euros amb quaranta-nou cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant un pressupost amb l'IVA inclòs de 242.089,26 € (dos-cents quaranta-dos mil vuitanta-nou euros amb vint-i-sis cèntims).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, de data 9 de juliol de 2024 i de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 17 d'octubre de 2024, registre d'entrada núm. E2024010629, condicionat a:

- El RDPH, article 9 bis, punt b senyala que en la ZFP no es podran admetre aparcaments permanents en superfície. En aquest cas, a la reunió mantinguda amb l'Ajuntament es va indicar que l'aparcament no serà permanent estant limitat únicament als dies de partit per als usuaris del camp. El projecte haurà de reflectir aquesta temporalitat.
- Es recomana adequar el desguàs del Torrent a la zona de transició carrer-llera per tal que la major part dels cabals desguassin a llera evitant sobreeximents i flux superficial per la carretera o camí/aparcament.
- Al cartogràfic s'observen dos afluents de poca entitat que limiten amb l'àmbit del camí per l'oest i conflueixen amb el Torrent de Vallbona a les coordenades ETRS89 - UTM31N: 441032, 4595210. Hauran de ser tinguts en compte al



AJUNTAMENT D'ALELLA

projecte per tal de donar sortida a les aigües sense fer variar el seu curs natural ni afectar-los, sobretot pel moviment de terres de l'aparcament.

- L'Ajuntament haurà de gestionar el risc d'inundabilitat del camí i aparcament.
- S'haurà de senyalitzar el camí com a inundable, sobretot a la part sud propera al camp.
- La proposta contempla tanques de fusta model "Collsacabra" que serien autoritzables. Es recorda que no es poden instal·lar tanques impermeables en Zona de Flux Preferent.
- L'actuació haurà de ser estable davant les avingudes de la Riera, tant pel que fa a l'empenta de les aigües, com pel que fa a l'acció erosiva del flux sobre la marge i la llera. L'Agència Catalana de l'Aigua no serà responsable de possibles afeccions lligades a problemes d'estabilitat de la proposta.
- En cas de dur a terme revegetacions, s'hauran de seguir els criteris tècnics d'aquesta Agència. <https://aca.gencat.cat/ca/laigua/proteccio-i-conservacio/restauracio-despais-de-ribera-i-connectivitat/recuperacio-de-riberes/>
- En cap cas les tasques poden disminuir la secció hidràulica de la llera.
- En tant que part de les actuacions poden ser afectades per la zona inundable, caldrà que l'interessat n'assumeixi aquesta situació, així com de les conseqüències que puguin derivar-se de la mateixa. L'òrgan o entitat peticionaria del informe es farà responsable tant de la neteja i manteniment de l'obra a més dels possibles danys al medi derivats d'un mal dimensionament o funcionament de les infraestructures. Per a l'expedient d'obres s'haurà d'aportar una declaració responsable per inundabilitat: https://aca.gencat.cat/.content/40_Tramits/gencat-tramits/Obres_i_activitats_UDPH/Declaracio_responsable_per_risc_inundacio_ca.pdf

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el "Projecte modificat 2. Camí de vianants entre el Camp de Futbol i el nucli Alella Parc, al terme municipal d'Alella", registre núm. E2024007187, de data 1 de juliol de 2024, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat per Iban Garcia Calvo, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques NGM PROJECTS, amb NIF 43453553K, amb un pressupost d'execució per contracte de 200.073,77 € (dos-cents mil setanta-tres euros amb setanta-set cèntims) més 42.015,49 € (quaranta-dos mil quinze euros amb quaranta-nou cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant un pressupost amb l'IVA inclòs de 242.089,26 € (dos-cents quaranta-dos mil vuitanta-nou euros amb vint-i-sis cèntims).

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública a través d'edictes al BOP de Barcelona, a la pàgina web i tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació oficial al BOP de Barcelona, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. En el supòsit que no se n'hi formulin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.



AJUNTAMENT D'ALELLA

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 18 h 36 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària acctal., CERTIFICO.

Document signat electrònicament.