



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 9 DE MAIG DE 2024**

Essent les 17 h 32 min, del dia 9 de maig de dos mil vint-i-quatre, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Mercè Vizern López
Sr. Israel Payà Todolí
Sr. Cristóbal Zuera Rosales
Sra. Roser Ollé Llobet
Sr. Oscar Zabia Bagues

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Montserrat Gismero Elvira
Sra. Gemma Grau Huelves
Sra. Alejandra Serrahima Artiga
Sra. Elisabet Vilaró Gea

assistits per mi, la sotasignat secretària acctal. de l'Ajuntament, Sra. Vera Marfil Mercadé Albana.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i l'assessor municipal, Sr. Daniel Montes Gómez.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 2 DE MAIG DE 2024.**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 2 de maig de 2024.

**2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ I INFÀNCIA SOBRE
APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DEL PROJECTE
DE L'ESCOLA DE DANSA D'ALELLA (EXPEDIENT X2023000985).**

Atès el punt *Tercer* del contracte administratiu del servei del projecte de l'Escola de Dansa per període del curs 2023/2024, on es diu literalment



AJUNTAMENT D'ALELLA

Tercer.- La prestació del servei s'iniciarà el dia 2 d'octubre de 2023 i tindrà una durada d'un any. El contracte es podrà prorrogar de forma expressa per una única anualitat sempre que les seves característiques romanguin inalterables i sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir els dos anys

Atès que la gestió de l'Escola de Dansa ja és dins de l'últim trimestre del curs escolar, es valoren diferents ítems per a valorar la renovació favorable del contracte tenint en compte que:

- En relació al projecte identitari de l'Escola de Dansa d'Alella, es valora positivament la metodologia que s'ha fet servir al llarg del curs centrada en l'alumnat, des d'un model actiu i vivencial, de creixement personal i col·lectiu del ball i de la dansa potenciant un espai de gaudi i de creativitat.
- S'ha tingut en compte la diversitat com un factor d'enriquiment a dins del grup i també amb interacció amb la resta d'agents educatius dotant un projecte d'educació amb valors i fent un bon acompanyament i tutorització a l'alumnat i a les famílies tot preveient aquests espais d'atenció.
- En relació a la missió i els objectius de l'Escola, com a projecte municipal s'adequa i és coherent amb la missió de l'àrea d'Educació de l'Ajuntament que potencia que els beneficis que aporta la disciplina del ball clàssic i contemporani i que pugui ser a l'abast de qualsevol ciutadà/na.
- Que el pla de comunicació intern i extern del projecte de l'Escola de Dansa ha complert el pla de comunicació proposat i contempla, específicament, tots els canals per garantir una comunicació fluida entre tots els agents implicats.
- També es valora positivament totes les propostes artístiques que han proposat les professores per fer aquesta any en la mostra d'hivern , en la mostra de final de curs i amb tots els actes on ha participat l'alumnat de l'escola

Conformement a la proposta de la regidoria d'Educació i Infància, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga anual del contracte administratiu del projecte de l'Escola de Dansa pel curs escolar 2024/2025, tal i com es preveu en el pacte tercer del contracte administratiu del servei d'aplicació del projecte de l'Escola de Dansa d'Alella (Expedient X2023000985) amb l'empresa LÚDIC 3, S.C.C.L.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'empresa LÚDIC 3, S.C.C.L.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ I INFÀNCIA SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DEL PROJECTE DE LA CORAL MUNICIPAL (EXPEDIENT X2024000661).

Atès que en data 24 d'abril de 2024, la tècnica d'Educació de l'Ajuntament d'Alella emet informe justificatiu per tal de contractar el servei del Projecte de la Coral Municipal.

Atès que l'Ajuntament d'Alella no disposa de mitjans materials i personals suficients per tal de dur a terme l'esmentat servei.



Atès que consten a l'expedient X2024000661 l'informe justificatiu d'inici d'expedient, que inclou la declaració d'insuficiència de mitjans, així com els plecs de prescripcions tècniques i administratives particulars que han de regir la present contractació.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei del Projecte de la Coral Municipal (exp. X2024000661), a través d'un procediment obert i tramitació ordinària, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regiran la contractació esmentada.

TERCER.- Autoritzar una despesa màxima per import de 33.884,24 euros, 21% d'IVA inclòs, que es correspon amb el pressupost base de licitació del contracte.

QUART.- Publicar la convocatòria de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella www.alella.cat.

4.- PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXPEDIENT NÚMERO X2021000393.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 d'octubre de 2022, va acordar concedir la llicència d'obres majors, corresponent a l'expedient d'obres número X2021000393, per a la rehabilitació de la Masia Ca les Monges, a la finca situada al número 2 de la Riera Coma Clara d'Alella.

Vist que en data 10 de novembre de 2023, amb registre d'entrada número E2023011624, el Sr. [REDACTED], en representació del Sr. [REDACTED], va aportar una instància genèrica per la qual sol·licitava un pròrroga del termini per iniciar les obres, corresponent a l'expedient d'obres número X2021000393, per a la rehabilitació de la Masia Ca les Monges, a la finca situada al número 2 de la Riera Coma Clara d'Alella.

Vist que en data de 12 de febrer de 2024, s'ha emès informe desfavorable a la concessió de la pròrroga de la llicència d'obres majors per part dels serveis tècnics municipals del que es deriven les següents consideracions:

Comprovo que l'atorgament de la llicència d'obres es va notificar el 3 de novembre de 2022, i que s'ha sol·licitat una pròrroga de la llicència, en data 10 de novembre del 2023, 8 dies després d'exhaurir el termini per iniciar les obres. L'article 37.1 estableix un període d'un any per iniciar les obres. Com que les obres no han iniciat, aquest termini hauria caducat.

Ara bé, com que l'Ajuntament d'Alella encara no ha declarat la caducitat d'aquesta llicència, l'expedient segueix viu i per tant es pot ampliar el termini per finalitzar".



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist l'informe tècnic, de data 12 de febrer de 2024.

Vist l'informe jurídic, de data 29 d'abril de 2024.

Vist l'informe de Secretaria de data 8 de maig de 2024.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

Atorgar al Sr. [REDACTED], la pròrroga de la llicència d'obres, corresponent a l'expedient d'obres número X2021000393, per a la finalització de la Masia Ca les Monges, a la finca situada al número 2 de la Riera Coma Clara d'Alella, per un termini de 6 mesos, equivalent a la meitat del termini fixat per iniciar les obres.

5.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO X2023005004.

Vist que en data 11 de novembre de 2023, la mercantil ALELLA SISTRES, S.L., amb C.I.F. número B-08530735, representada pel Sr. [REDACTED], va presentar una instància amb número de registre d'entrada E2023011661, en virtut de la qual aportava la documentació necessària per a la sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una pista de pàdel a la finca situada al número 8 del carrer Berlin d'Alella.

Vist l'informe tècnic, de data 26 de març de 2024.

Vist l'informe jurídic, de data 30 d'abril de 2024.

Vist l'informe de Secretaria, de data 6 de maig de 2024.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar a ALELLA SISTRES, S.L., amb C.I.F. B-08530735, la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per a la instal·lació d'una pista de pàdel a la finca situada al número 8 del carrer Berlin d'Alella, amb un pressupost base d'execució material (base imposable) de 39.720,10 euros, en relació a l'expedient d'obres número X2023005004.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- Addicionalment a les condicions generals esmentades a l'acord segon, subjectar aquesta llicència a la condició específica de sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) l'autorització per a dur a terme les obres, atesa la proximitat d'aquestes al torrent que discorre per el Camí Baix de Tiana, essent necessari aportar dita autorització abans d'iniciar les obres, tan de manera presencial a la seu de l'Ajuntament d'Alella com telemàticament a través del següent enllaç: <https://aca.gencat.cat/ca/tramits/Obres-i-activitats-en-domini-public-hidraulic-i-en-zona-de-policia-de-llesres?moda=1>



QUART.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

CINQUÈ.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de les referides obres, per import de 300,00 euros.

Aquest import s'haurà de dipositar mitjançant transferència bancària al núm. de compte corrent ES89 2100 3238 7422 0008 3479, indicant en el camp "concepte", el núm. de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de la notificació d'aquest acord), i el nom del promotor de l'obra.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

SISÈ.- Cal recordar que, per iniciar les obres, caldrà presentar, a més de la documentació referida als acords quart i cinquè, la documentació següent:

- Projecte executiu visat en suport digital paginat i amb marcadors
- Full/s d'assumeix de direcció del/s tècnic/s competent/s.
- Declaració del contractista que realitzarà les obres (signada pel contractista o pel promotor)
- Certificat signat pel tècnic redactor de coincidència del projecte bàsic presentat per a la concessió de la llicència amb el projecte executiu.

SETÈ.- Notificar aquest acord a ALELLA SISTRES, S.L., amb C.I.F. número B-08530735, representada pel Sr. [REDACTED], i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

6.- RELACIÓ DE FACTURES NÚMERO F/2024/11 (EXPEDIENT X2024002072).

Examinat l'informe d'Intervenció núm. 32/2024, la Junta de Govern Local acorda aprovar la relació de factures núm. F/2024/11, el reconeixement de l'obligació i posterior ordre de pagament, que comprèn un total de 2 factures, la qual ascendeix a la quantitat de 64.608,87€.



AJUNTAMENT D'ALELLA

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 17 h 38 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària acctal., CERTIFICO.

Document signat electrònicament.